

EDITION
2019



ATLAS

des zones d'activités

du territoire de l'Agence d'urbanisme Oise-les-Vallées

..... Mai 2019



LE TERRITOIRE DE LA COMMUNAUTÉ
D'AGGLOMÉRATION DU BEAUVAISIS

.....

CAB



INTRODUCTION

Cet atlas fait parti du recensement de toutes les zones d'activités du territoire de l'Agence d'Urbanisme Oise-les-Vallées, c'est-à-dire les zones qui sont spécifiquement dédiées à l'accueil d'entreprises et ceci quel qu'en soit le type, l'activité et la taille.

Il est bien entendu que ces zones n'ont pas le monopole de l'économie sur le territoire. En effet, de très nombreuses entreprises sont éparpillées dans les villes et les villages, notamment dans le secteur tertiaire.

Néanmoins, ces zones d'activités sont capables d'accueillir de nombreuses entreprises, et en particulier celles industrielles et logistiques, qui ne pourraient pas s'installer en ville à cause des contraintes qui leur sont associées : besoin de larges parcelles, flux de camions, nuisances sonores, pollution, etc. Ainsi, l'attractivité économique d'un territoire passe par la disponibilité de ce foncier précieux et incite donc à sa rationalisation et à sa valorisation.

La question de la reconversion des anciens sites industriels en friches occupe également une place centrale dans l'ensemble du département de l'Oise et en particulier la vallée de l'Oise où l'industrie a été développée depuis le XIX^{ème} siècle. Si ces sites constituent souvent un potentiel fabuleux du fait de leur grande taille et de leur localisation souvent très favorable, leur mobilisation n'est pas aisée car elle implique au préalable d'importants investissements en matière de dépollution et de nettoyage des sites.

Ensuite, la question de la rationalisation des sites existants constitue une autre problématique essentielle. En effet, certaines zones d'activités ne sont que partiellement occupées et souvent, de nombreuses parcelles sont vacantes ou occupées par du stockage peu valorisant.

Ainsi, pour les friches comme pour les zones sous-occupées, la question de la reconquête se pose avec trois objectifs: (1) créer du foncier pour accueillir plus d'entreprises en densifiant ou simplement en occupant les sites abandonnés, (2) améliorer l'accessibilité (voirie, numérique, transport collectif ou modes doux) et la qualité paysagère de ces zones, (3) diminuer la consommation d'énergie voire augmenter la production d'énergie renouvelable in situ, pour faire entrer ces zones dans la troisième révolution industrielle et, à nouveau, optimiser le foncier.

C'est donc l'importance stratégique de ces zones pour le développement et l'attractivité économique du territoire, d'une part, et le manque de valorisation de nombreuses zones pour des raisons variées (qualité paysagère à améliorer, nombreuses parcelles en friche et donc inoccupées, etc.), d'autre part, qui a rendu nécessaire une réflexion globale les concernant passant par une phase de diagnostic qui s'est concrétisée par la réalisation de cet atlas des zones d'activités.

L'exercice complet de la compétence « développement économique » au sein des EPCI accompagnés par la Région nécessite en effet de bien connaître les limites des zones d'activités, les types d'activités qui y sont exercées et le nombre d'emplois présents dans chaque zone.



ORGANISATION DE L'ATLAS

L'Atlas présente des fiches intégrant une ou plusieurs zones d'activités adjacentes.

Chaque zone comprend les informations suivantes :

- sa localisation permettant à chacun de bien cerner sa proximité avec l'Ile-de-France, Roissy, ou les grands axes de communication de l'Oise ;
- la cartographie de la zone intégrant les axes de circulation, le bâti et les alentours ;
- les grandes données : superficie, nombre d'emplois total et nombre d'établissements ;
- les données détaillées de l'emploi par grand secteur d'activité ;
- les principaux établissements présents sur la zone avec les tranches d'effectifs à la date de référence.

TYPOLOGIE DES ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

Au total, cet atlas distribue les entreprises recensées en 14 secteurs d'activités différents, additionné d'un groupe « autres » dans lequel nous avons intégré les activités qui sont marginales dans les zones d'activités. Ces secteurs sont les suivants :

- Activités de services administratifs et de soutien
- Activités financières, d'assurance et d'immobilier
- Activités spécialisées, scientifiques et techniques
- Autre Services à la personne
- Commerce de détail
- Commerce de gros
- Commerce et réparation automobile
- Eau, déchets, électricité, gaz
- Hébergement
- Industrie
- Information et communication
- Restauration
- Santé et social
- Transports et entreposage

Il est bien évident que selon les zones d'activités, certains secteurs sont plus représentés, tandis que d'autres peuvent être absents. Par ailleurs, si certaines zones comptent plusieurs centaines d'établissements, d'autres n'en comptent que quelques-unes, voire une seule.

Cet atlas propose pour chaque zone l'emploi dans les 5 secteurs d'activités dominants, permettant de bien identifier le niveau de spécialisation de chaque zone.



TYPOLOGIE DES ZONES D'ACTIVITÉS

Chaque zone présentée dans cet ouvrage a été classée selon l'activité dominante des entreprises qui y sont localisées. Le terme « dominante » est utilisé car la plupart des zones accueillent en réalité une grande diversité d'entreprises travaillant dans des secteurs très différents.

Chaque zone d'activités a été classée selon l'activité dominante, à savoir l'activité la plus représentée en nombre d'emplois.

Ce classement a fait apparaître cinq types de zones d'activités :

- **Les zones à dominante commerciale** principalement dédiées au « commerce de détail » et au « commerce et réparation de véhicule ».
- **Les zones à dominante industrielle** principalement dédiées à la « production manufacturière », « la construction » et les activités liées à l'eau, l'électricité, le gaz et les déchets.
- **Les zones à dominante logistique** principalement dédiées aux activités de « transports et entreposage ».
- **Les zones à dominante tertiaire** principalement dédiées aux « activités spécialisées scientifiques et techniques », aux entreprises des secteurs « information et communication », « santé et social » ou encore « activité de services administratifs et de soutiens ».
- **Les zones mixtes** qui accueillent plusieurs types d'activités sans dominante particulière.

Concernant l'artisanat, il est présent dans chacune de ces zones. Pour rappel, l'artisanat regroupe les entreprises de moins de 10 salariés dans les secteurs du bâtiment, des services, alimentation et de la production.



LE POINT SUR ...

LES SERVICES PRÉSENTS SUR LA ZONE

Les zones d'activités accueillent des entreprises qui ont des besoins en termes de services (comptabilité, gardiennage, etc.) et dont les salariés ont également des besoins (garderie, restauration et autres services à la personne).

Concernant les **services à la personne**, les catégories « commerce de détail », « restauration » et « services à la personne » donnent une image fidèle de leur présence. Concernant les crèches, le fichier SIRENE en recense deux, la première dans la Zone de Vaux à Creil et la seconde dans le Parc d'activité des Marches de l'Oise à Montataire. Cela ne signifie pas que les autres zones n'en bénéficient pas, mais qu'elles sont peut-être internalisées à des entreprises et n'apparaissent donc pas comme des entités juridiques identifiables par SIRENE, ou simplement localisées hors zone.

Concernant les **services aux entreprises**, l'Insee « ne définit pas explicitement les services (principalement) rendus aux entreprises, mais ces activités correspondent globalement aux sections M (activités scientifiques et techniques) et N (services administratifs et de soutien) de cette nomenclature ».

Ces services comprennent :

- pour la section M : les activités juridiques, comptables, de gestion, d'architecture, d'ingénierie, de contrôle et d'analyses techniques; la recherche-développement scientifique ; les autres activités scientifiques et techniques (publicité et études de marché, activités vétérinaires, autres activités spécialisées - design, photographie, traduction et interprétation).
- pour la section N : activités de location et location-bail ; activités liées à l'emploi ; agences de voyages, voyagistes, services de réservation et activités connexes ; enquêtes et sécurité ; services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager ; activités administratives et autres activités de soutien (dont les centres d'appel, l'organisation de salons professionnels et congrès...).

Cette classification est intéressante car elle permet de détailler le type d'entreprises présentes sur le territoire. Néanmoins, elle ne nous permet pas de connaître dans quelle mesure les services offerts sont à destination des entreprises de la zone ou non.



SOURCES

La réalisation de cet atlas a nécessité un important travail d'exploitation de bases de données et de cartographie dont l'objectif était de pouvoir positionner sur une même carte le contexte urbain, le bâti, les axes de transport et les entreprises.

BASE DE DONNÉES

Une analyse détaillée du **fichier des entreprises SIRENE**, qui recense les entreprises et leurs établissements, indique leur adresse, leur activité selon la nomenclature d'activité française (NAF), a été effectué.

Un important travail de géolocalisation des entreprises a ensuite été effectué sur la base d'orthophotos et d'exploration par navigation virtuelle (photos géolocalisées, Google Street View) permettant ainsi de situer chaque entreprise sur les cartes.

Il est important de souligner d'une part que les données concernant l'emploi indiquées dans cet atlas constituent des estimations basées sur les informations disponibles dans ce fichier, d'autre part que le fichier peut contenir des erreurs d'adressage ou de déclaration.

CARTOGRAPHIE

Concernant les **cartes proposées**, plusieurs éléments doivent être précisés. D'abord, Les représentations cartographiques sont au 1/100 000 et 1/14 000 pour disposer des échelles les plus pertinentes. Les cartes présentées pour chaque zone d'activités sont à la même échelle, facilitant ainsi la comparaison des occupations spatiales. Ensuite, la délimitation des zones d'activités et leur identification nominative ont été fixées à partir du standard du GéoPicardie (2011-2014) qui définit l'emboîtement des différentes échelles des établissements, du phasage foncier, des sites et pôles. Cette délimitation est appelée à évoluer en fonction des mises à jour des données collectées auprès des services compétents. Ce travail de cartographie doit encore être enrichi afin d'identifier pour chaque zone les terrains disponibles.



SYNTHÈSE CHIFFRÉE

L'EMPLOI CUMULÉ DANS L'ENSEMBLE DES ZONES D'ACTIVITÉS DE LA CAB

Sur les 19 zones d'activités identifiées sur le territoire, on compte près de 20 600 emplois.

Parmi ces emplois, les principaux secteurs d'activité sont les suivants :

- 4 600 emplois concernent l'industrie, soit 22% des emplois
- 2 250 emplois concernent des activités spécialisées, scientifiques et techniques, soit 11% des emplois
- 2 050 emplois concernent le commerce de détail, soit 10% des emplois.

TOTAL GÉNÉRAL

Type d'activité	Nombre d'emplois	Répartition
Industrie	4 588	22 %
Activités spécialisées, scientifiques et techniques	2 251	11 %
Commerce de détail	2 044	10 %
Construction	1 916	9 %
Commerce de gros	1 539	7 %
Transports et entreposage	1 300	6 %
Activités financières, d'assurance et d'immobilier	1 240	6 %
Santé et social	1 209	6 %
Information et communication	1 072	5 %
Activités de services administratifs et de soutien	977	5 %
Commerce et réparation automobile	848	4 %
Autres	770	4 %
Restauration	368	2 %
Eau, déchets, électricité, gaz	246	1 %
Hébergement	134	1 %
Autre services à la personne	119	1 %
Enseignement	16	0 %
Total général	20 637	100 %

Données SIRENE janvier 2019

CHIFFRES CLÉS CAB

990 hectares (superficie des za)
873 établissements employeurs
20 637 emplois

Données SIRENE janvier 2019

Part de l'emploi total localisé dans les zones d'activités du territoire

20 637 / 49 675 emplois total **41 %**

Données INSEE RP 2015

Remarque: le pourcentage de la part de l'emploi total localisé dans les zones d'activités du territoire a été calculé à partir de deux bases de données différentes: SIRENE et RP, et avec deux années différentes.



LISTE DES ZONES D'ACTIVITÉS DANS LA CAB

ZONES À DOMINANTE COMMERCIALE

BEAUVAIS / Zone d'activités de Ther
SAINT-PAUL / Zone d'activités de Saint-Paul

ZONES À DOMINANTE INDUSTRIELLE

BEAUVAIS / Zone d'activités du Pont d'Arcole
BEAUVAIS / Zone d'activités de l'Avelon
TILLÉ / Zone d'activités des Tilleuls
TROISSEREUX / Zone d'activités des Sottises
AUX MARAIS / Zone d'activités de Aux Marais
AUNEUIL / Zone d'activités d'Auneuil
WARLUIS / Zone d'activités du Bois Sainte -Lade
ROCHY-CONDÉ / Zone d'activités de Rochy-Condé
THERDONNE / Zone d'activités de Therdonne Sud
WARLUIS / Zone d'activités du Chemin de Briquebourg

ZONES À DOMINANTE TERTIAIRE

BEAUVAIS / Zone d'activités de Lasalle

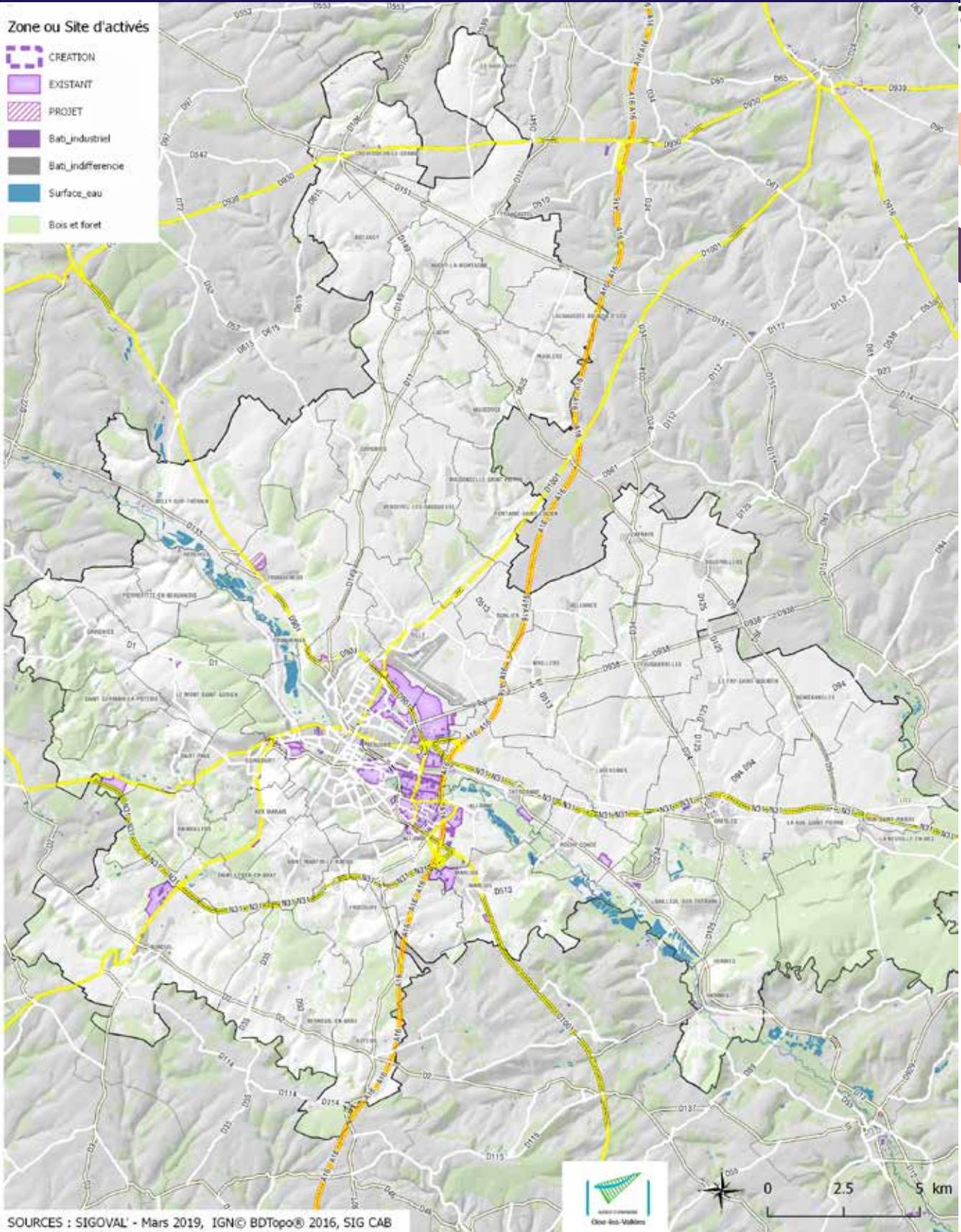
ZONES À DOMINANTE LOGISTIQUE

GOINCOURT / Zone d'activités des Potiers

ZONES MIXTES

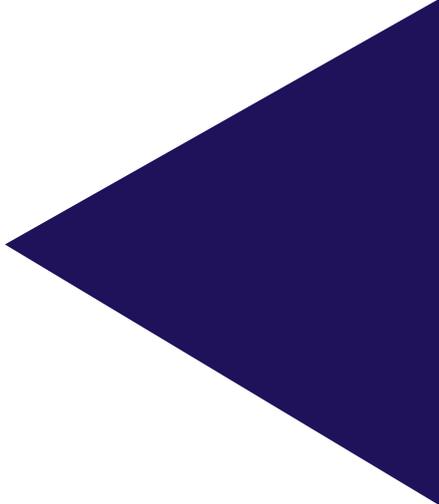
BEAUVAIS / Zone d'activités de la Vatine
BEAUVAIS / Zone d'activités du Haut-Villé
BEAUVAIS & TILLÉ / ZAC Beauvais-Tillé
BEAUVAIS / Pôle de Tilloy
LE MONT SAINT-ADRIEN / Zone d'activités du Mont Saint-Adrien

CARTE DES ZONES D'ACTIVITÉS DANS LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU BEAUVAIS





**LES FICHES DES ZONES D'ACTIVITÉS
PAR TYPOLOGIE**



ZONES À DOMINANTE COMMERCIALE

TOTAL CHIFFRES CLÉS

376 hectares
(superficie des za)

368 établissements
employeurs

9 953 emplois

Données SIRENE janvier 2019



ATLAS des zones d'activités du territoire de l'Agence d'urbanisme Oise-les-Vallées
Beauvais / Zone d'activités de Ther

LOCALISATION DE LA ZONE D'ACTIVITÉS



CHIFFRES CLÉS

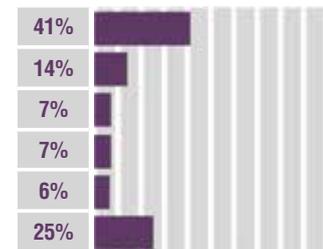
- 348** hectares (superficie de la za)
- 367** établissements employeurs
- 9938** emplois
- X** hectares de disponibilité foncière
- X** services aux entreprises

Données SIRENE janvier 2019

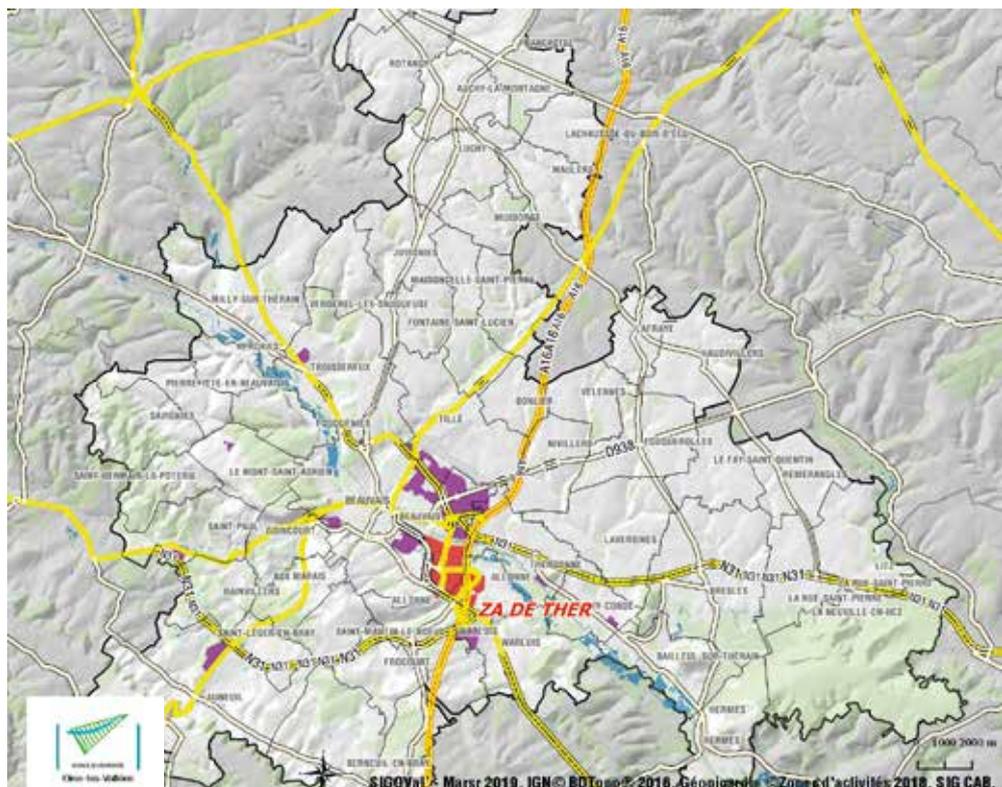
TYPE D'ACTIVITÉ et NOMBRE d'emplois sur la zone

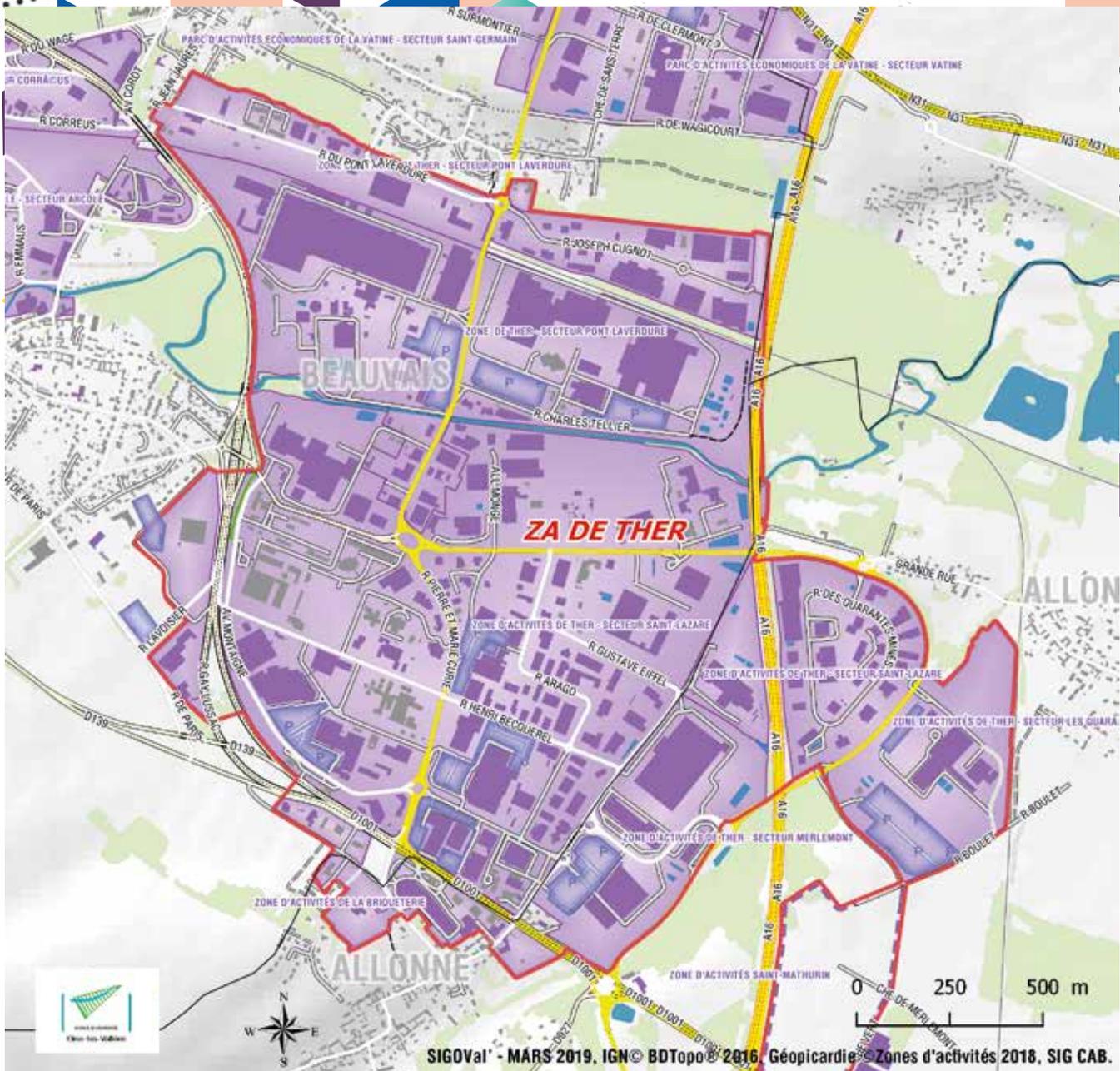
Industrie	4063
Commerce de détail	1355
Santé et social	726
Commerce de gros	723
Construction	607
Autre	2464

RÉPARTITION



Données SIRENE janvier 2019





PRINCIPAUX ÉTABLISSEMENTS

Nom de l'entreprise	Activité	Tranche d'effectif
AGCO S A S	Fabrication de machines agricoles et forestières	1 000 à 1 999 salariés
GRUPEMENT INTERNATIONAL MECANIQUE AGR	Industrie automobile	500 à 999 salariés
LVMH FRAGRANCE BRANDS	Industrie chimique	250 à 499 salariés
FRONERI BEAUVAIS SAS	Industries alimentaires	250 à 499 salariés
RS COMPONENTS SAS	Com. de gros d'éqpts et composants électroniques	250 à 499 salariés
AUCHAN HYPERMARCHÉ	Hypermarchés	250 à 499 salariés
UNAPEI DE L OISE	Action sociale sans hébergement	200 à 249 salariés
ANOV FRANCE	Réparation de matériels électroniques et optiques	200 à 249 salariés
BIOCODÉX	Industrie pharmaceutique	200 à 249 salariés
TELECOISE	Travaux d'installation électrique	200 à 249 salariés
UGECAM HAUTS DE FRANCE	Activités hospitalières	100 à 199 salariés
ETS LUCIEN	Com. de gros (commerce interentreprises) de matériel agricole	100 à 199 salariés
FRONERI DEVELOPMENT CENTER GLACES SAS	Recherche-développement scientifique	100 à 199 salariés
NETTOISE	Nettoyage courant des bâtiments	100 à 199 salariés
BRICO DEPOT	Com. détail de quincaillerie, peintures et verres	50 à 99 salariés

Données SIRENE janvier 2019

LOCALISATION DE LA ZONE D'ACTIVITÉS



CHIFFRES CLÉS

28 hectares
(superficie de la za)

1 établissements
employeurs

15 emplois

X hectares
de disponibilité foncière

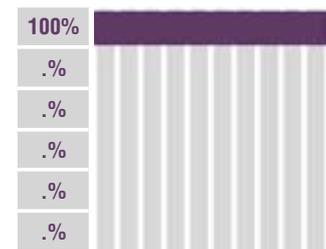
X services
aux entreprises

Données SIRENE janvier 2019

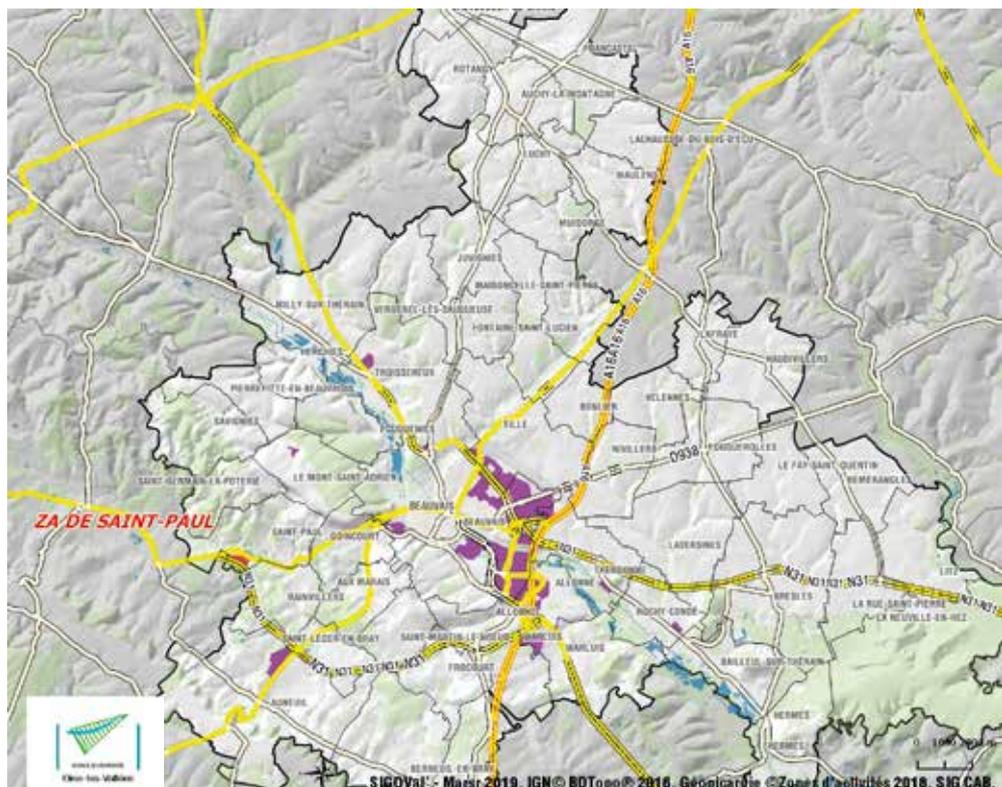
TYPE D'ACTIVITÉ et NOMBRE d'emplois sur la zone

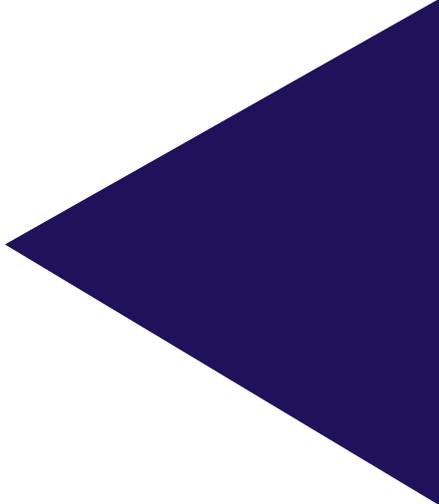
Commerce de détail	15
.	.
.	.
.	.
.	.
.	.

RÉPARTITION



Données SIRENE janvier 2019





ZONES À DOMINANTE INDUSTRIELLE

TOTAL CHIFFRES CLÉS

▶ **266** hectares
(superficie des za)

▶ **137** établissements
employeurs

▶ **3 774** emplois

Données SIRENE janvier 2019



ATLAS des zones d'activités du territoire de l'Agence d'urbanisme Oise-les-Vallées
Beauvais / Zone d'activités du Pont d'Arcole

LOCALISATION DE LA ZONE D'ACTIVITÉS



CHIFFRES CLÉS

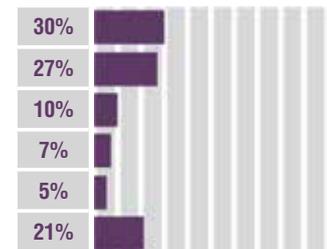


Données SIRENE janvier 2019

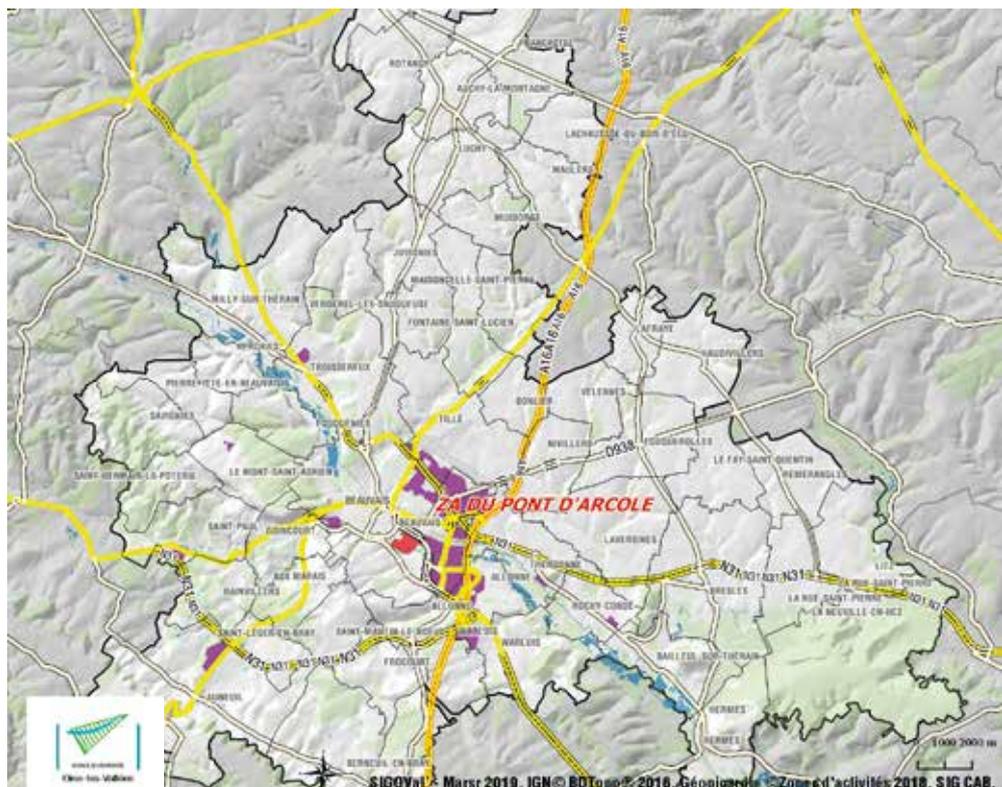
TYPE D'ACTIVITÉ et NOMBRE d'emplois sur la zone

Transports et entreposage	244
Santé et social	219
Commerce de gros	84
Activités spécialisées, scientifiques et techniques	53
Commerce et réparation automobile	42
Autre	169

RÉPARTITION



Données SIRENE janvier 2019



ATLAS des zones d'activités du territoire de l'Agence d'urbanisme Oise-les-Vallées
Beauvais / Zone d'activités de l'Avelon

LOCALISATION DE LA ZONE D'ACTIVITÉS



CHIFFRES CLÉS

- 35 hectares (superficie de la za)
- 50 établissements employeurs
- 662 emplois
- X hectares de disponibilité foncière
- X services aux entreprises

Données SIRENE janvier 2019

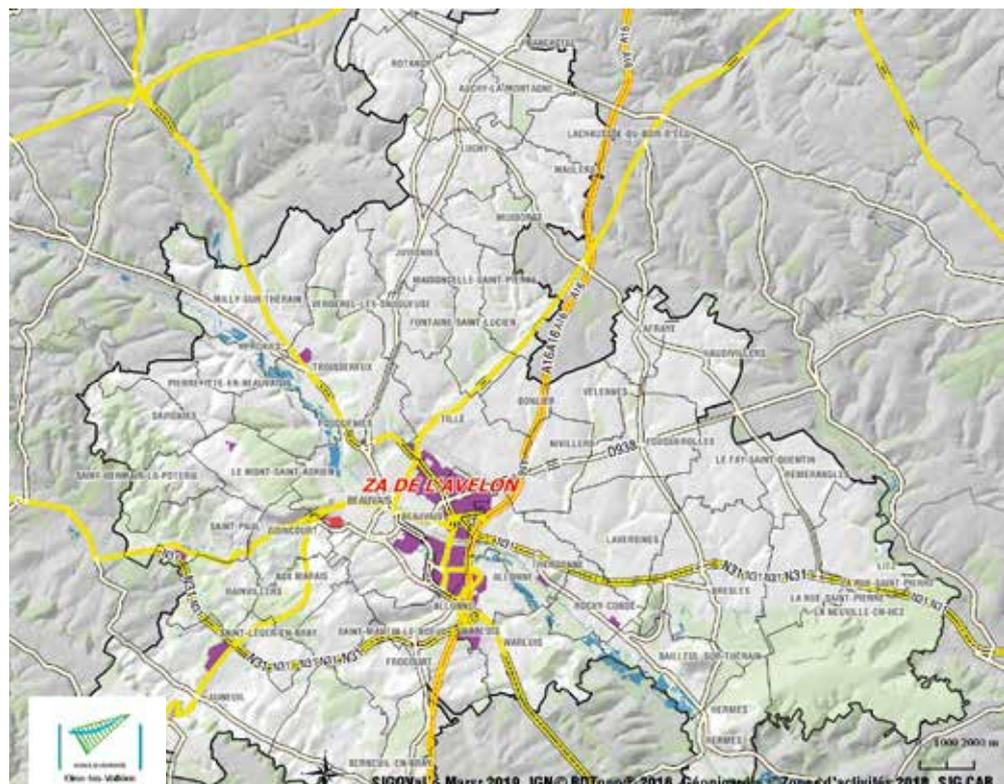
TYPE D'ACTIVITÉ et NOMBRE d'emplois sur la zone

Construction	215
Commerce et réparation automobile	103
Commerce de détail	89
Activités de services administratifs et de soutien	88
Eau, déchets, électricité, gaz	49
Autre	118

RÉPARTITION



Données SIRENE janvier 2019





PRINCIPAUX ÉTABLISSEMENTS

Nom de l'entreprise	Activité	Tranche d'effectif
BRINK S EVOLUTION	Activités de sécurité privée	50 à 99 salariés
ETABLISSEMENTS LENORMANT	Com. de voitures et de véhicules automobiles légers	50 à 99 salariés
INTERMARCHÉ	Hypermarchés	50 à 99 salariés
MONSEGU SA	Trav. d'installation équipements thermiques et climatisation	50 à 99 salariés
STE PICARDE CONST ET TRAV PUBL	Construction de routes et autoroutes	20 à 49 salariés
CHARPENTIER P M	Trav. de maçonnerie générale et gros oeuvre de bâtiment	20 à 49 salariés
SITA OISE	Collecte, traitement et élimination des déchets	20 à 49 salariés
EISMANN	Commerce de détail de produits surgelés	10 à 19 salariés
DCA MORY SHIPP	Com. de gros de combustibles et de produits annexes	10 à 19 salariés
C P C DAVESNE	Travaux de couverture par éléments	10 à 19 salariés
CCEM SARL	Travaux d'installation électrique	10 à 19 salariés
EURODEM	Travaux de peinture et vitrerie	10 à 19 salariés
COTARD FORMATIONS	Enseignement de la conduite	10 à 19 salariés
SARL BOULANGERIE VERLAINE	Boulangerie et boulangerie-pâtisserie	10 à 19 salariés
EURODEM DESAMIANTAGE	Dépollution et autres services de gestion des déchets	10 à 19 salariés

Données SIRENE janvier 2019

LOCALISATION DE LA ZONE D'ACTIVITÉS



CHIFFRES CLÉS

- 16 hectares (superficie de la za)
- 21 établissements employeurs
- 1136 emplois
- X hectares de disponibilité foncière
- X services aux entreprises

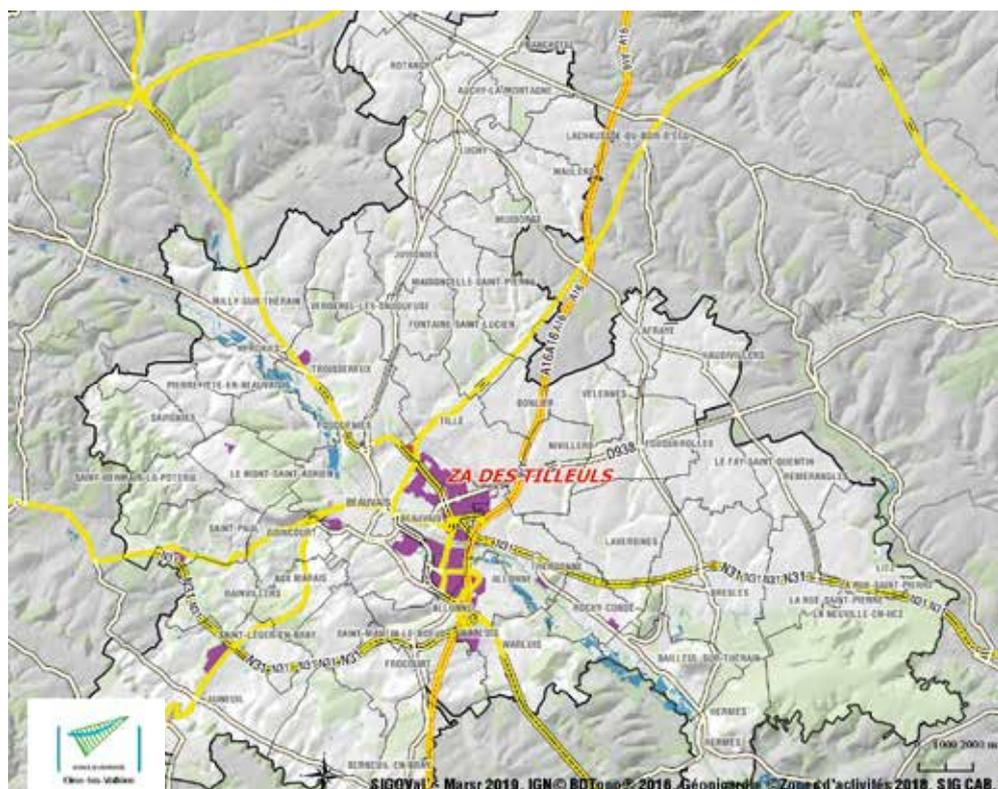
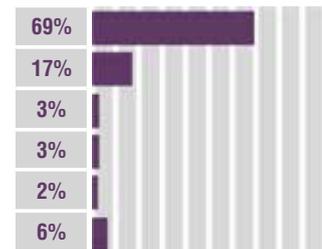
Données SIRENE janvier 2019

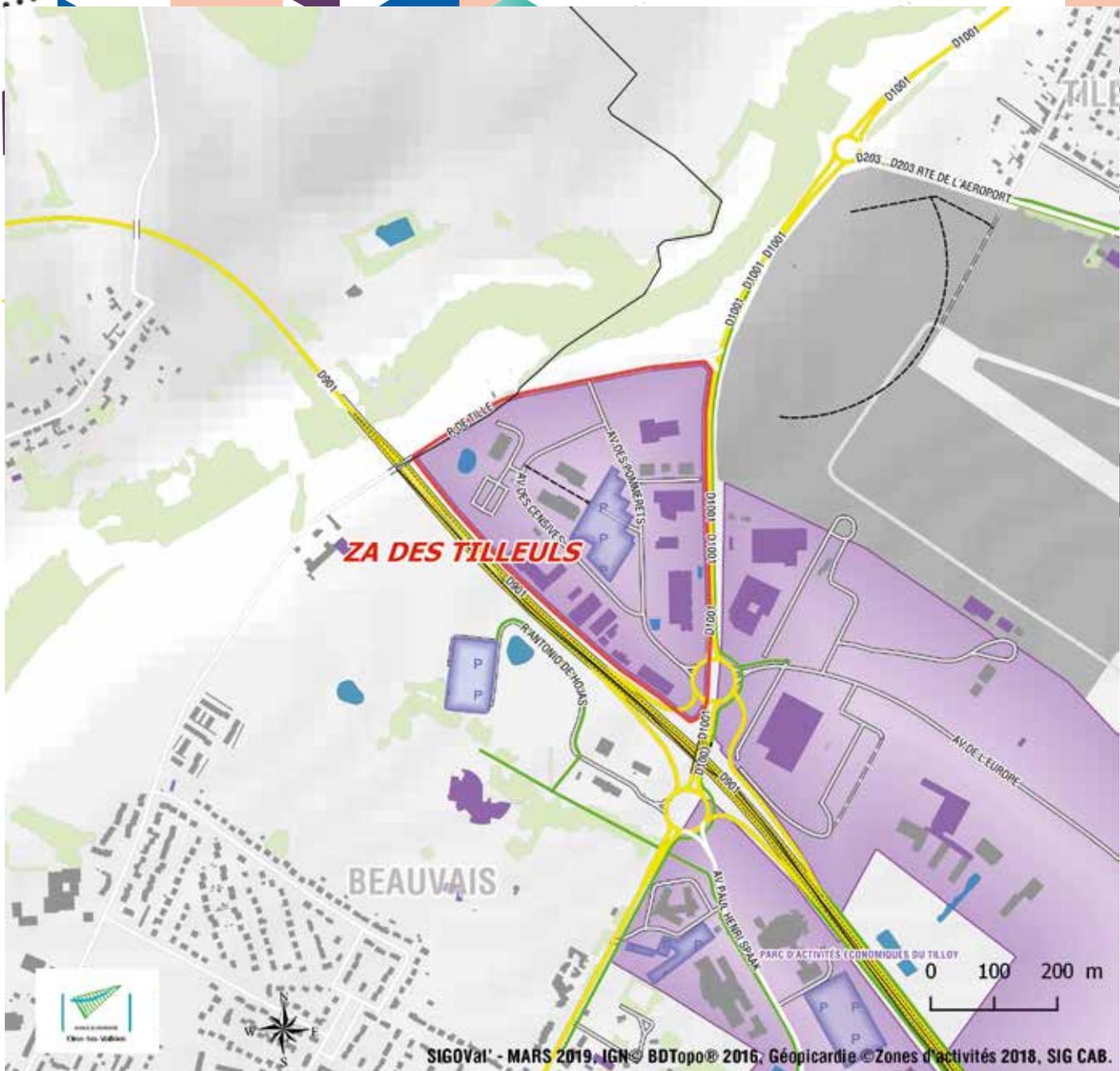
TYPE D'ACTIVITÉ et NOMBRE d'emplois sur la zone

Information et communication	784
Activités spécialisées, scientifiques et techniques	192
Construction	36
Santé et social	35
Commerce de détail	26
Autre	63

Données SIRENE janvier 2019

RÉPARTITION





PRINCIPAUX ÉTABLISSEMENTS

Nom de l'entreprise	Activité	Tranche d'effectif
ISAGRI	Edition de logiciels applicatifs	500 à 999 salariés
LES EDITIONS INFORMATIQUES COMPTABLES	Activités des sièges sociaux	100 à 199 salariés
SYNDICAT D ENERGIE DE L OISE	Administration publique générale	20 à 49 salariés
SOTRAFRAN	Trav. de maçonnerie générale et gros oeuvre de bâtiment	20 à 49 salariés
GRUPE ISAGRI MEDIA	Édition de journaux	20 à 49 salariés
LES AMBULANCES DE BEAUVAIS	Activités pour la santé humaine	20 à 49 salariés
DESCARTES DRIVE	Vente à distance sur catalogue général	10 à 19 salariés
COURTOISE AUTOMOBILES	Com. de voitures et de véhicules automobiles légers	10 à 19 salariés
GRUPE ISAGRI	Activités des sièges sociaux	6 à 9 salariés
FORMUL CLUB	Commerce de gros d'autres biens domestiques	6 à 9 salariés
ETABLISSEMENTS BLANCARD	Commerce de gros de matériel agricole	6 à 9 salariés
SATPLAN	Commerces de détail en magasin non spécialisé	6 à 9 salariés
SOGERES	Services de restauration	6 à 9 salariés
ASTRIAM SECURITE PICARDIE	Activités de sécurité privée	3 à 5 salariés
AGRIFI	Fonds de placement et entités financières similaires	3 à 5 salariés

Données SIRENE janvier 2019

LOCALISATION DE LA ZONE D'ACTIVITÉS



CHIFFRES CLÉS

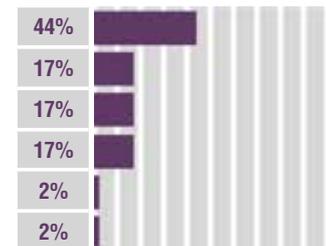
- 21 hectares (superficie de la za)
- 7 établissements employeurs
- 88 emplois
- X hectares de disponibilité foncière
- X services aux entreprises

Données SIRENE janvier 2019

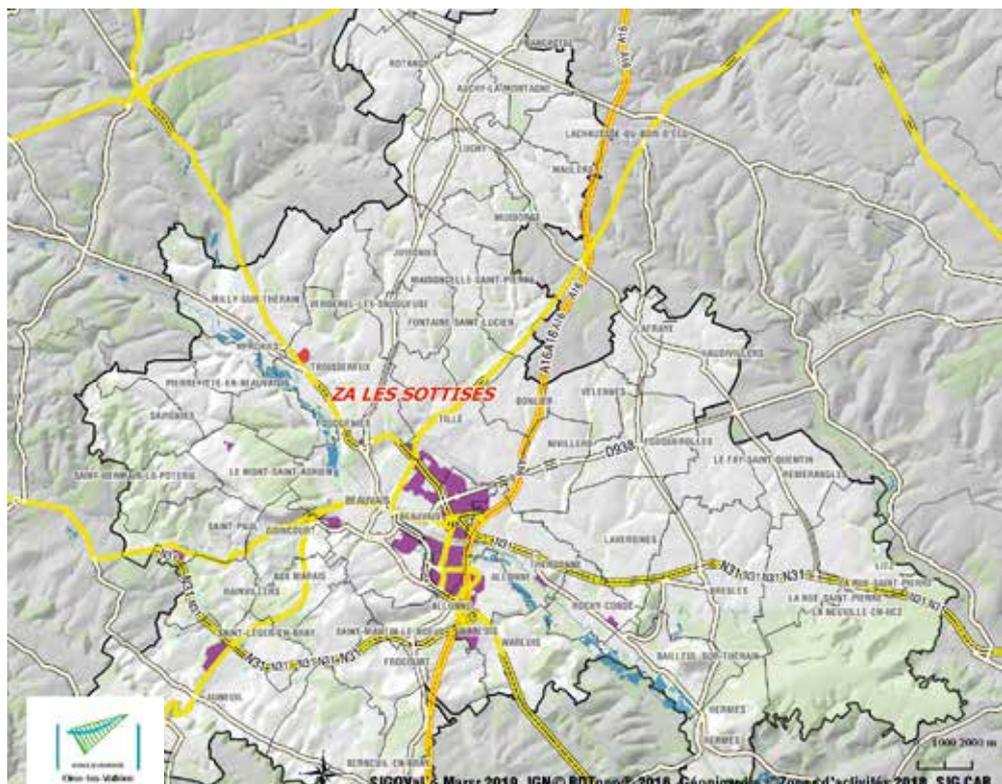
TYPE D'ACTIVITÉ et NOMBRE d'emplois sur la zone

Construction	39
Commerce de gros	15
Transports et entreposage	15
Activités de services administratifs et de soutien	15
Commerce et réparation automobile	2
Autre	2

RÉPARTITION



Données SIRENE janvier 2019





PRINCIPAUX ÉTABLISSEMENTS

Nom de l'entreprise	Activité	Tranche d'effectif
SOGECO	Trav. de maçonnerie générale et gros oeuvre de bâtiment	20 à 49 salariés
SARL MAILLARD PAYSAGE	Services d'aménagement paysager	10 à 19 salariés
AUTOMATIQUE DISTRI SERVICES	Com. de gros de fournitures et équipements industriels	10 à 19 salariés
MD TRANSPORTS	Transports routiers de fret de proximité	10 à 19 salariés
MENUISERIE GENERALE DU PARC	Travaux de plâtrerie	3 à 5 salariés
CARROSSERIE DES GARENNES	Entretien et réparation d'autres véhicules automobiles	1 ou 2 salariés
M D TRANSPORTS	Activités immobilières	1 ou 2 salariés
.	.	.
.	.	.
.	.	.
.	.	.
.	.	.
.	.	.
.	.	.
.	.	.
.	.	.

Données SIRENE janvier 2019

LOCALISATION DE LA ZONE D'ACTIVITÉS



CHIFFRES CLÉS

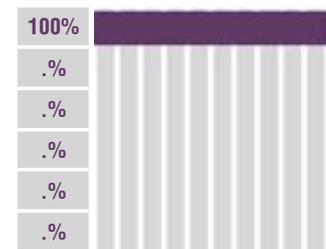
- 4 hectares (superficie de la za)
- 1 établissements employeurs
- 15 emplois
- X hectares de disponibilité foncière
- X services aux entreprises

Données SIRENE janvier 2019

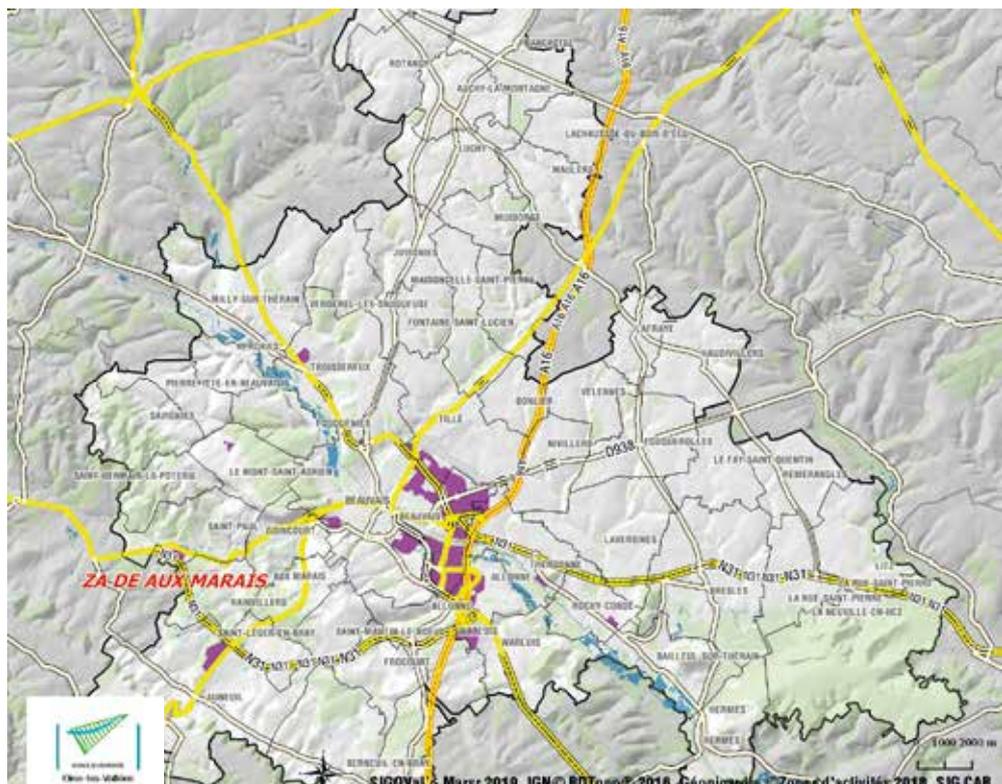
TYPE D'ACTIVITÉ et NOMBRE d'emplois sur la zone

Industrie	15
.	.
.	.
.	.
.	.
.	.

RÉPARTITION



Données SIRENE janvier 2019



LOCALISATION DE LA ZONE D'ACTIVITÉS



CHIFFRES CLÉS

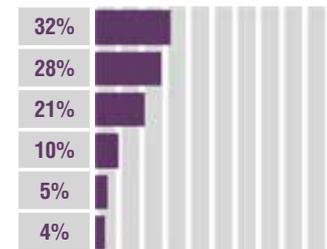


Données SIRENE janvier 2019

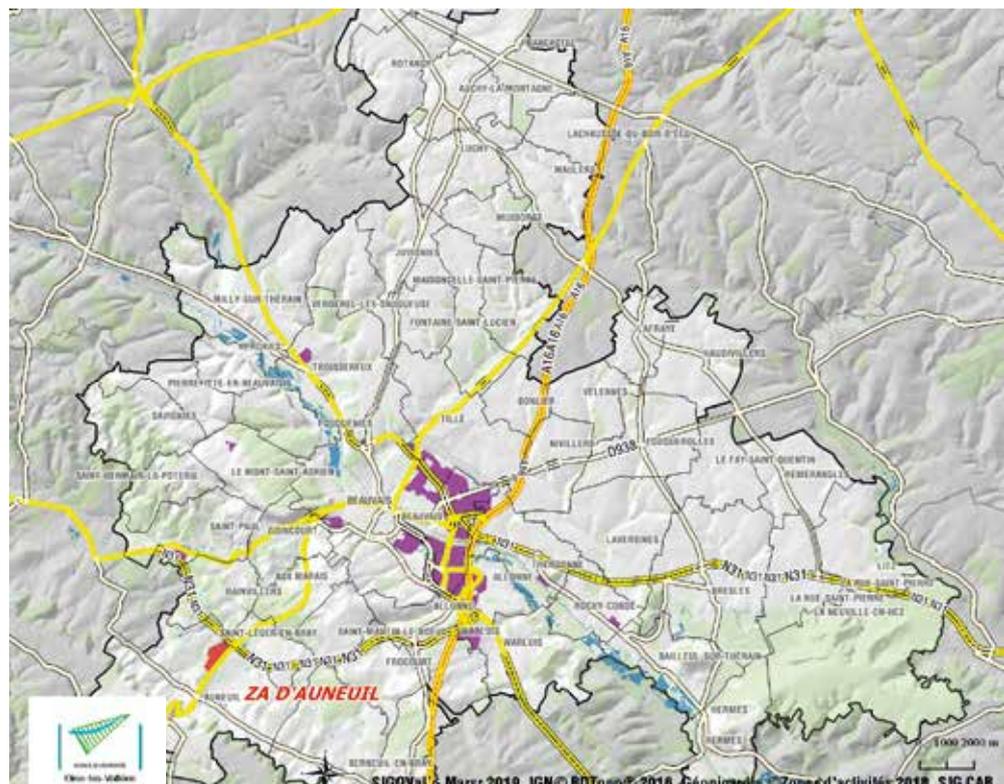
TYPE D'ACTIVITÉ et NOMBRE d'emplois sur la zone

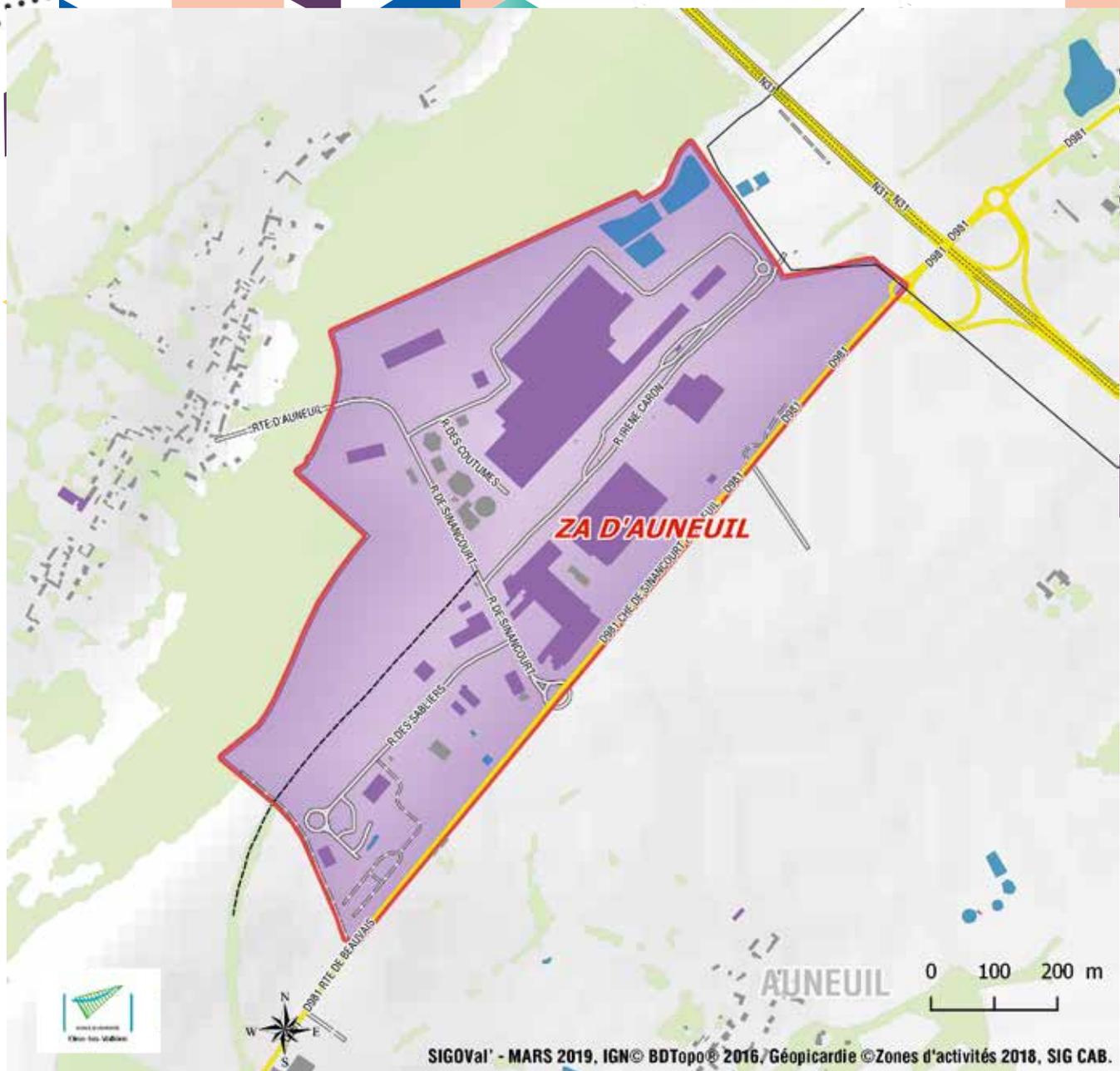
Transports et entreposage	228
Industrie	199
Activités de services administratifs et de soutien	150
Commerce de gros	73
Construction	35
Autre	27

RÉPARTITION



Données SIRENE janvier 2019





PRINCIPAUX ÉTABLISSEMENTS

Nom de l'entreprise	Activité	Tranche d'effectif
SABEL	Activités de soutien aux entreprises	100 à 199 salariés
SINIAT	Fabrication d'éléments en plâtre pour la construction	100 à 199 salariés
XPO TRANSPORT SOLUTIONS ILE DE FRANCE	Transports routiers de fret de proximité	100 à 199 salariés
EVOLUPLUS	Commerce de gros de produits pharmaceutiques	20 à 49 salariés
EVOLUPHARM	Commerce de gros de produits pharmaceutiques	20 à 49 salariés
DE KONINCK T P	Trav. de terrassement courants et travaux préparatoires	20 à 49 salariés
SAINT GOBAIN WEBER FRANCE	Fabrication de mortiers et bétons secs	20 à 49 salariés
DE KONINCK TRANSPORTS	Transports routiers de fret de proximité	20 à 49 salariés
LOGISTIQUE ET MAINTENANCE ILE DE FRANC	Transports routiers de fret de proximité	20 à 49 salariés
LOGISTIQUE ET MAINTENANCE - FINANCES	Activités des sociétés holding	10 à 19 salariés
EVOLUMAD	Com. détail d'articles médicaux	6 à 9 salariés
SARL L C I LERICHE CARROSSERIE	Fab. de structures métalliques et de parties de structures	6 à 9 salariés
TRANSPORTS JACQUES MARTIN	Transports routiers de fret de proximité	6 à 9 salariés
NOYON ROULEMENTS ETANCHEITE	Com. de gros de fournitures et équipements industriels	3 à 5 salariés
GRISEL SA	Transports routiers réguliers de voyageurs	1 ou 2 salariés

Données SIRENE janvier 2019

ATLAS des zones d'activités du territoire de l'Agence d'urbanisme Oise-les-Vallées
Warluis / Zone d'activités du Bois de Sainte-Lade

LOCALISATION DE LA ZONE D'ACTIVITÉS



CHIFFRES CLÉS

42 hectares
(superficie de la za)

4 établissements
employeurs

265 emplois

X hectares
de disponibilité foncière

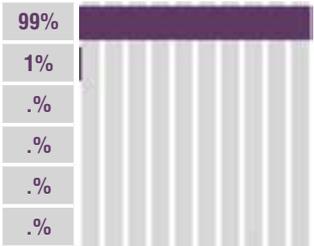
X services
aux entreprises

Données SIRENE janvier 2019

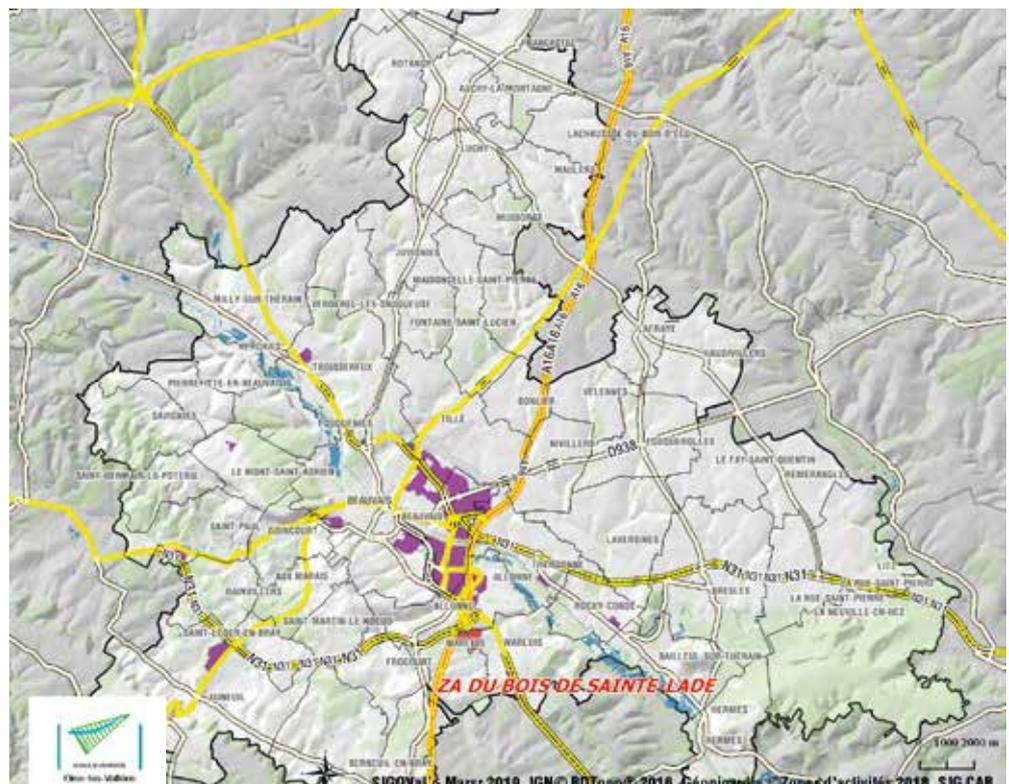
TYPE D'ACTIVITÉ et NOMBRE d'emplois sur la zone

Transports et entreposage	263
Construction	2
.	.
.	.
.	.
.	.

RÉPARTITION



Données SIRENE janvier 2019



LOCALISATION DE LA ZONE D'ACTIVITÉS



CHIFFRES CLÉS

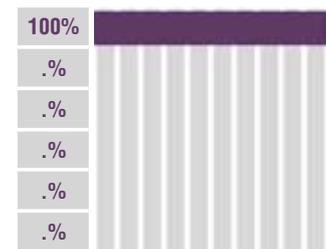
- 12 hectares (superficie de la za)
- 1 établissements employeurs
- 15 emplois
- X hectares de disponibilité foncière
- X services aux entreprises

Données SIRENE janvier 2019

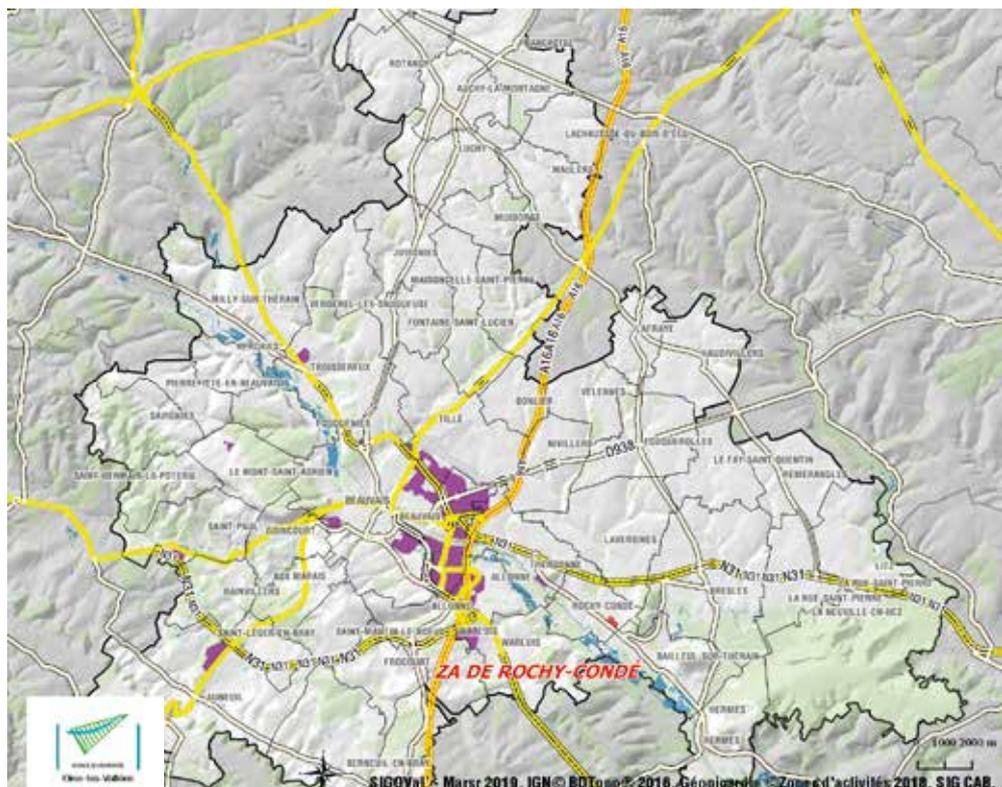
TYPE D'ACTIVITÉ et NOMBRE d'emplois sur la zone

Eau, déchets, électricité, gaz	15
.	.
.	.
.	.
.	.
.	.

RÉPARTITION



Données SIRENE janvier 2019



LOCALISATION DE LA ZONE D'ACTIVITÉS



CHIFFRES CLÉS

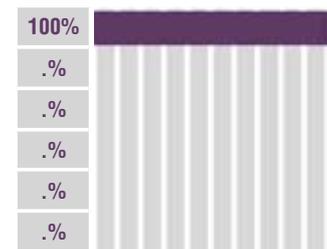
- 11** hectares (superficie de la za)
- 1** établissements employeurs
- 35** emplois
- X** hectares de disponibilité foncière
- X** services aux entreprises

Données SIRENE janvier 2019

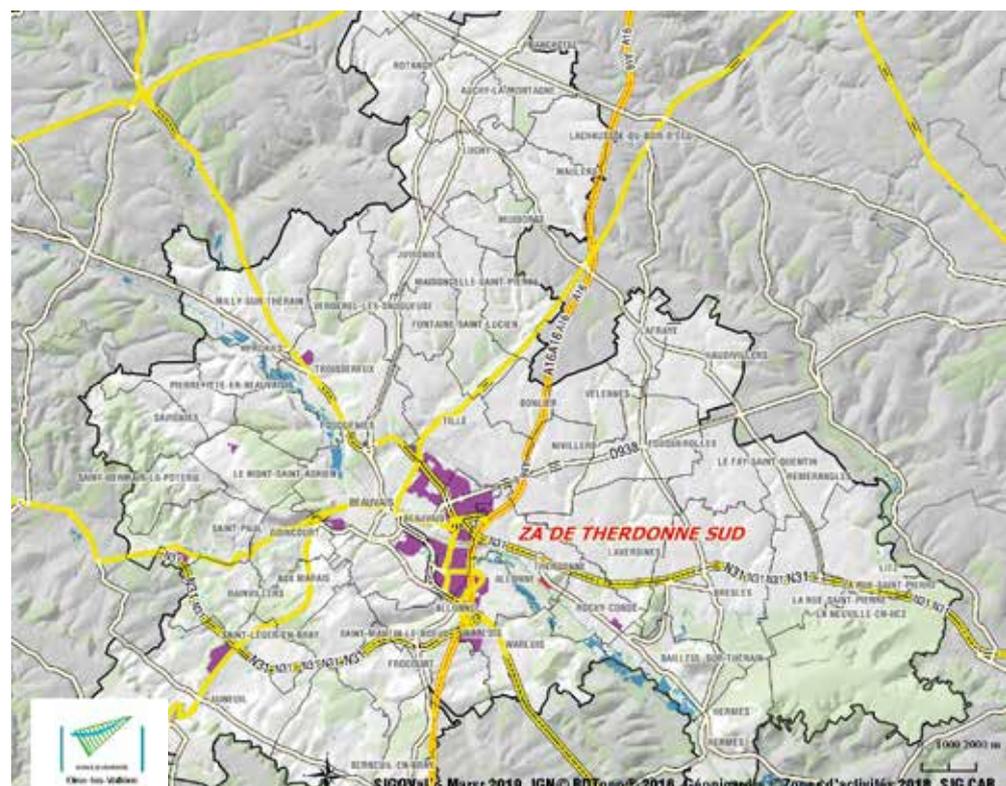
TYPE D'ACTIVITÉ et NOMBRE d'emplois sur la zone

Industrie	35
.	.
.	.
.	.
.	.
.	.

RÉPARTITION



Données SIRENE janvier 2019



LOCALISATION DE LA ZONE D'ACTIVITÉS



CHIFFRES CLÉS

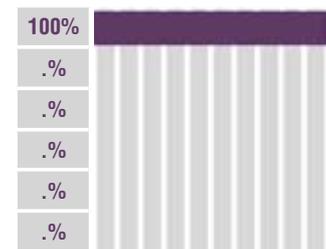
- 4 hectares (superficie de la za)
- 1 établissements employeurs
- 35 emplois
- X hectares de disponibilité foncière
- X services aux entreprises

Données SIRENE janvier 2019

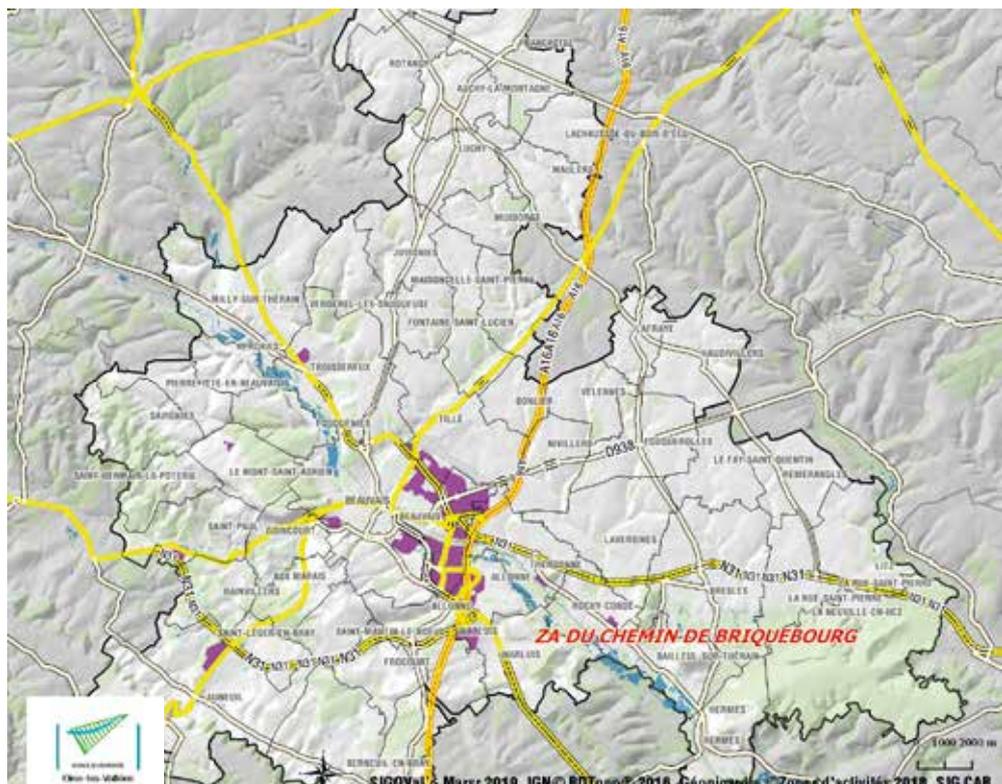
TYPE D'ACTIVITÉ et NOMBRE d'emplois sur la zone

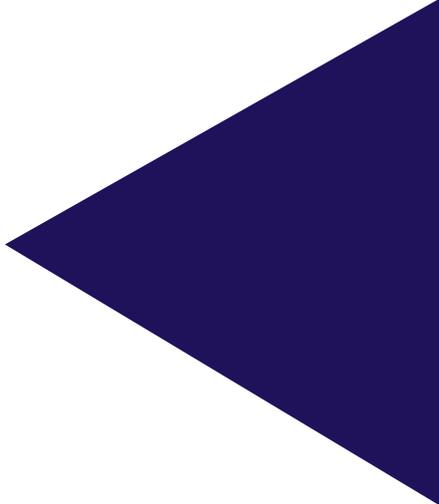
Transports et entreposage	35
.	.
.	.
.	.
.	.
.	.

RÉPARTITION



Données SIRENE janvier 2019





ATLAS des zones d'activités du territoire de l'Agence d'urbanisme Oise-les-Vallées
Beauvais / Zone d'activités Lasalle

LOCALISATION DE LA ZONE D'ACTIVITÉS



CHIFFRES CLÉS

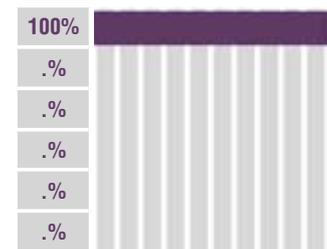
- 8 hectares (superficie de la za)
- 1 établissements employeurs
- 150 emplois
- X hectares de disponibilité foncière
- X services aux entreprises

Données SIRENE janvier 2019

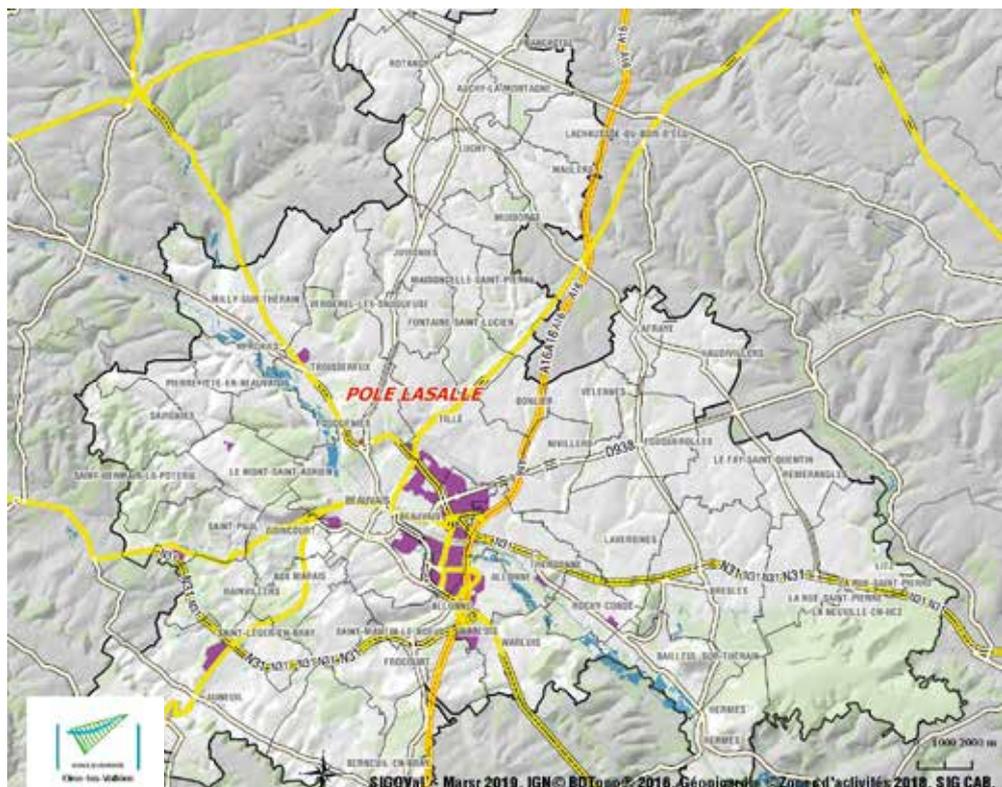
TYPE D'ACTIVITÉ et NOMBRE d'emplois sur la zone

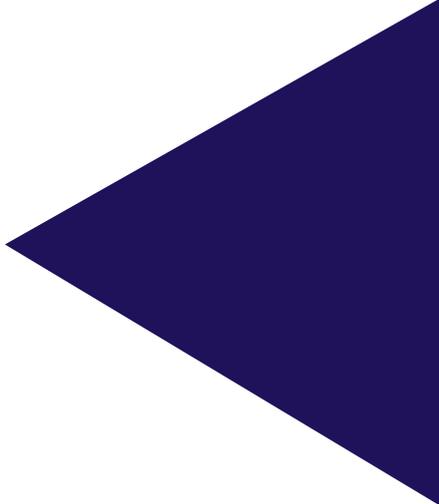
Activités spécialisées, scientifiques et techniques	150
.	.
.	.
.	.
.	.
.	.

RÉPARTITION



Données SIRENE janvier 2019





ZONES À DOMINANTE LOGISTIQUE

TOTAL CHIFFRES CLÉS

▶	1 hectares (superficie des za)
▶	1 établissements employeurs
▶	4 emplois

Données SIRENE janvier 2019



ATLAS des zones d'activités du territoire de l'Agence d'urbanisme Oise-les-Vallées

Goincourt / Zone d'activités des Potiers

LOCALISATION DE LA ZONE D'ACTIVITÉS



CHIFFRES CLÉS

1 hectares
(superficie de la za)

1 établissements
employeurs

4 emplois

X hectares
de disponibilité foncière

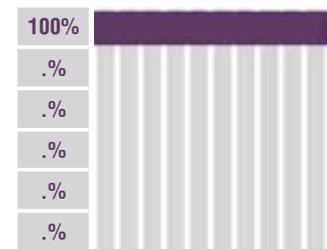
X services
aux entreprises

Données SIRENE janvier 2019

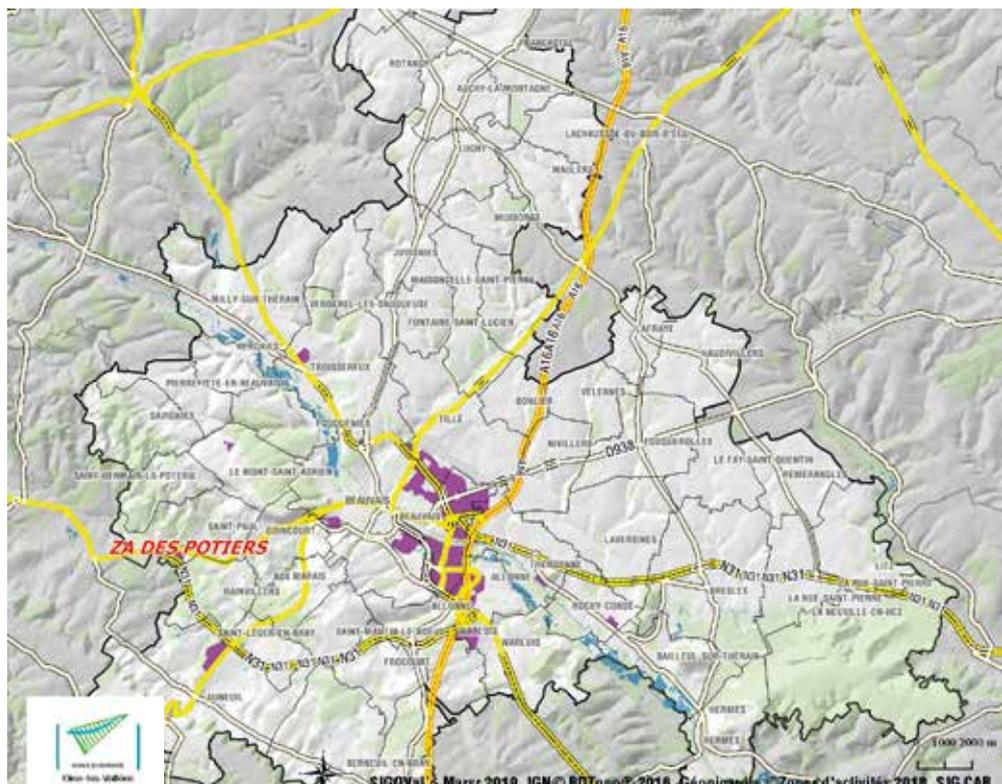
TYPE D'ACTIVITÉ et NOMBRE d'emplois sur la zone

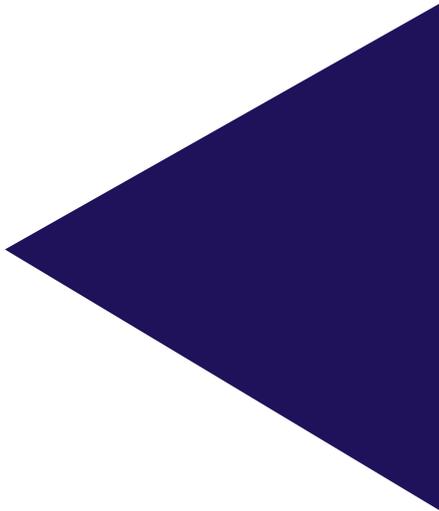
Commerce de gros	4
.	.
.	.
.	.
.	.
.	.

RÉPARTITION



Données SIRENE janvier 2019





ZONES MIXTES

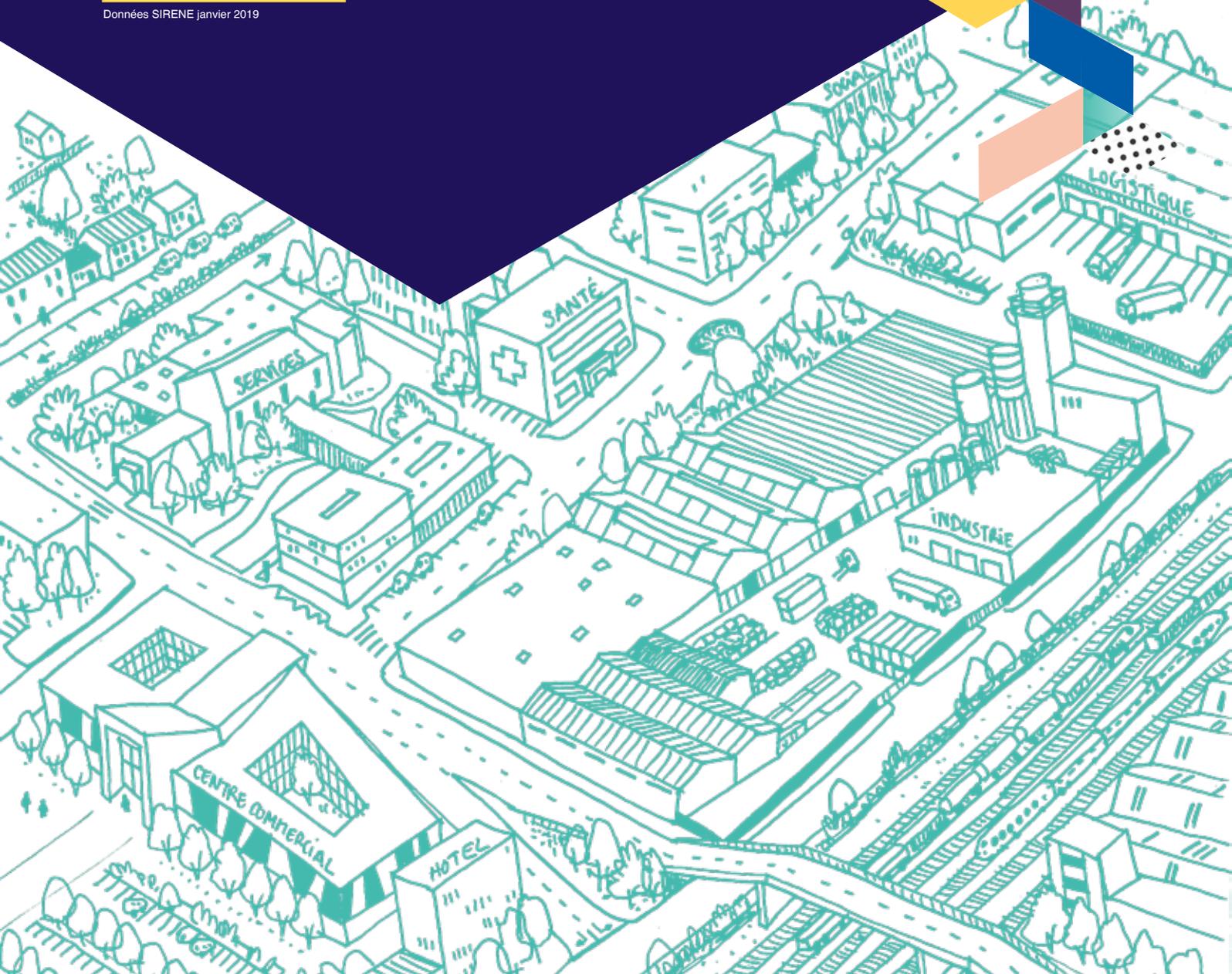
TOTAL CHIFFRES CLÉS

339 hectares
(superficie des za)

366 établissements
employeurs

6 756 emplois

Données SIRENE janvier 2019



ATLAS des zones d'activités du territoire de l'Agence d'urbanisme Oise-les-Vallées
Beauvais / Zone d'activités de la Vatine

LOCALISATION DE LA ZONE D'ACTIVITÉS



CHIFFRES CLÉS

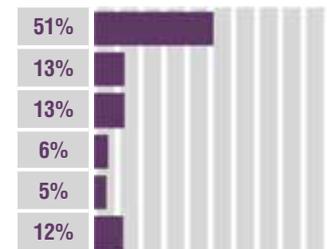


Données SIRENE janvier 2019

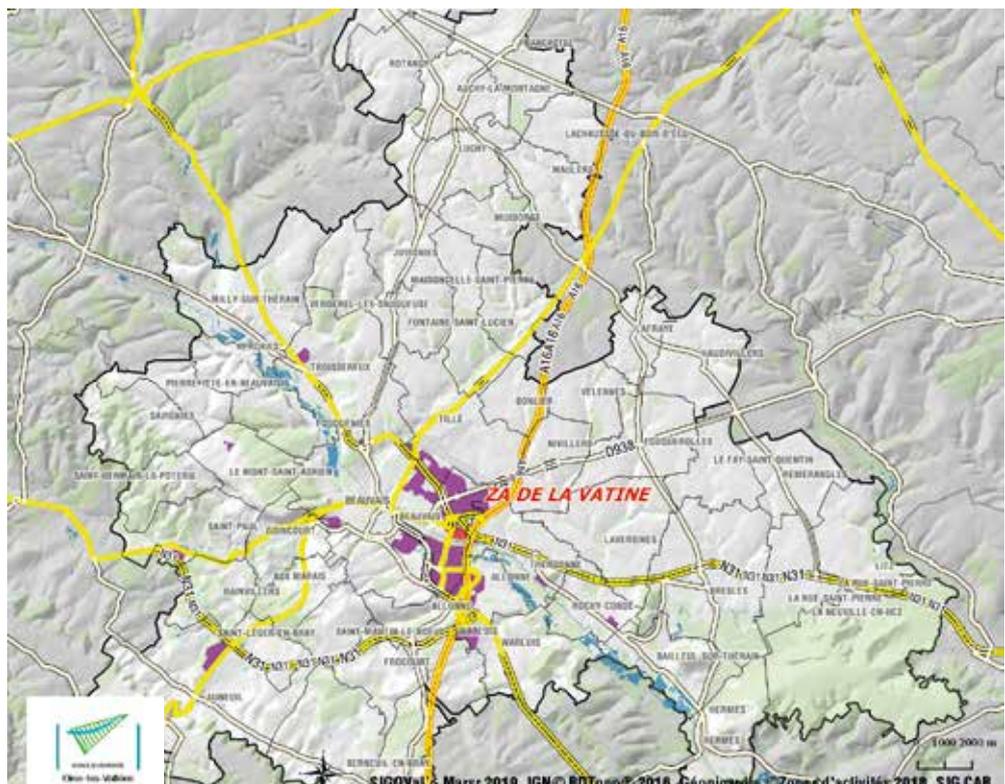
TYPE D'ACTIVITÉ et NOMBRE d'emplois sur la zone

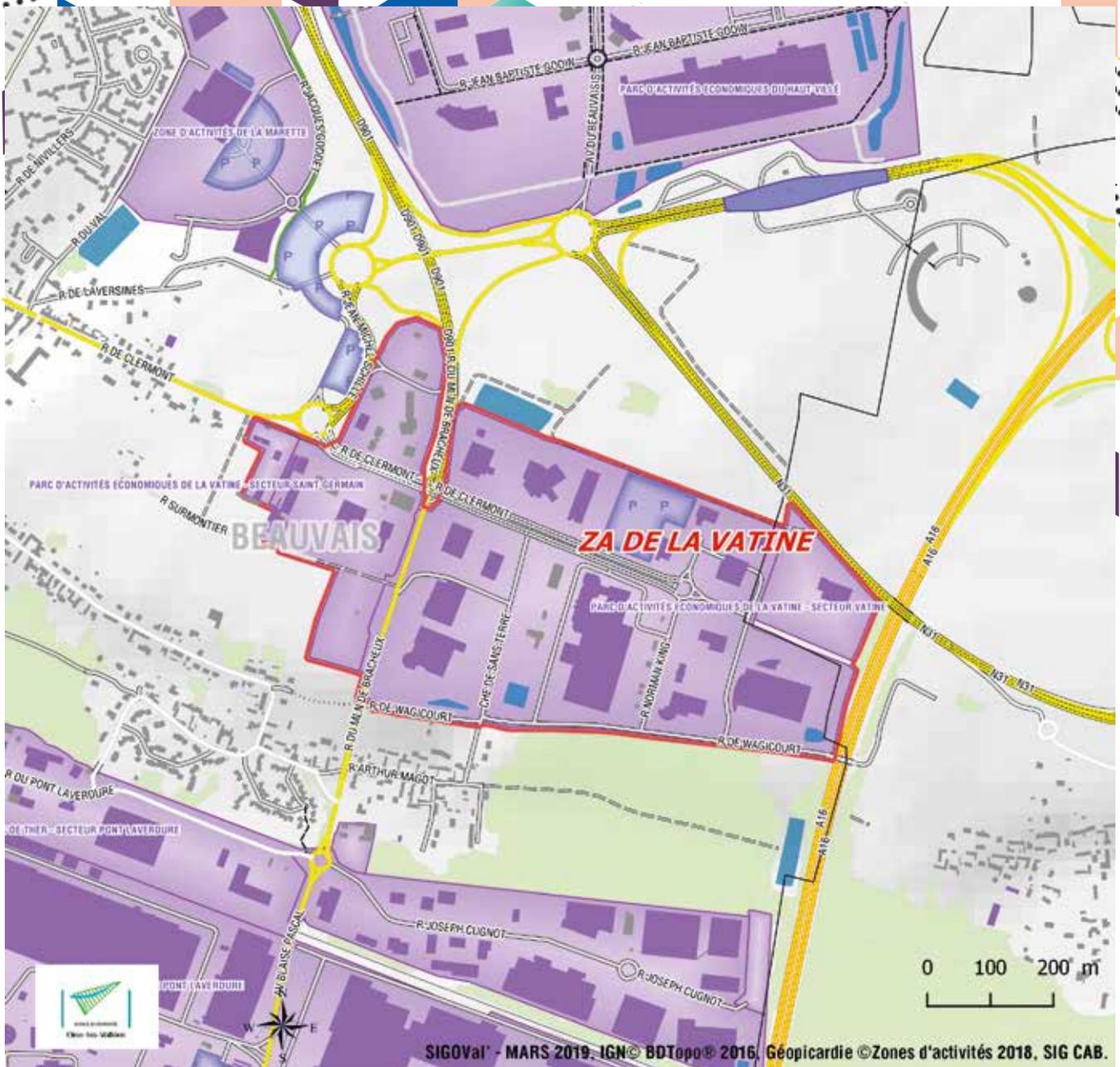
Commerce de gros	422
Commerce de détail	111
Construction	104
Commerce et réparation automobile	51
Activités spécialisées, scientifiques et techniques	42
Autre	102

RÉPARTITION



Données SIRENE janvier 2019





SIGOVal - MARS 2019, IGN © BDTopo © 2016, Geopicardie © Zones d'activités 2018, SIG CAB.

PRINCIPAUX ÉTABLISSEMENTS

Nom de l'entreprise	Activité	Tranche d'effectif
RS COMPONENTS SAS	Com. de gros d'éqpts et composants électroniques	250 à 499 salariés
GRATIA TP	Location avec opérateur de matériel de construction	20 à 49 salariés
BDR	Construction de bâtiments	20 à 49 salariés
LIDL	Supermarchés	20 à 49 salariés
THIRIET DISTRIBUTION	Commerce de détail de produits surgelés	20 à 49 salariés
LA MOTOCULTURE DE L OISE	Commerce de gros de matériel agricole	20 à 49 salariés
VERTDIS	Com. dét. fleurs, plantes, etc	20 à 49 salariés
LG TRANS	Activités des sièges sociaux	10 à 19 salariés
FDP	Organisation de jeux de hasard et d'argent	10 à 19 salariés
GT PICARDIE	Com. de voitures et de véhicules automobiles légers	10 à 19 salariés
SERVICE ELECTRO DIESEL	Entretien et réparation de véhicules automobiles	10 à 19 salariés
METALLERIE LEJEUNE	Travaux de peinture et vitrerie	10 à 19 salariés
SOCIETE HOTELIERE BEAUVAISIENNE	Hébergement	10 à 19 salariés
CROIX ROUGE FRANCAISE	Hébergement médico-social et social	10 à 19 salariés
MD TRANSLLOGISTIC	Transports routiers de fret de proximité	10 à 19 salariés

Données SIRENE janvier 2019

ATLAS des zones d'activités du territoire de l'Agence d'urbanisme Oise-les-Vallées
Beauvais / Zone d'activités du Haut Villé

LOCALISATION DE LA ZONE D'ACTIVITÉS



CHIFFRES CLÉS

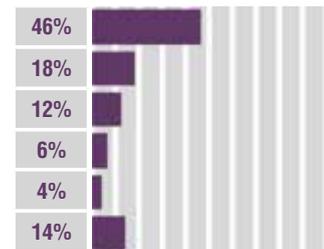
- 66 hectares (superficie de la za)
- 39 établissements employeurs
- 1956 emplois
- X hectares de disponibilité foncière
- X services aux entreprises

Données SIRENE janvier 2019

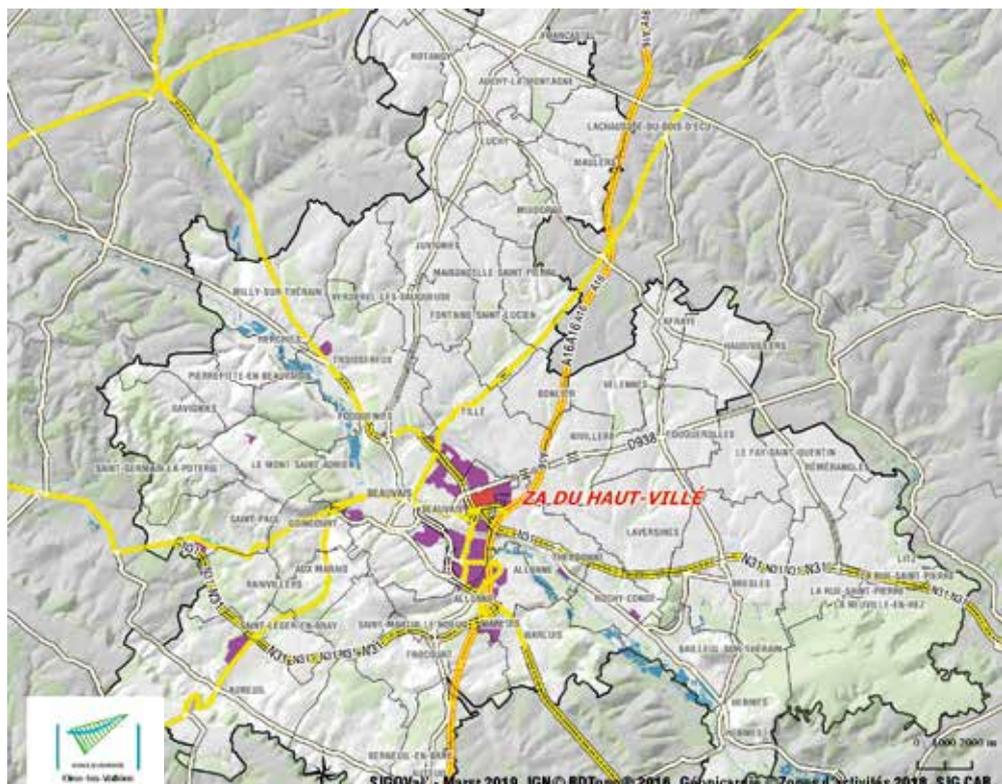
TYPE D'ACTIVITÉ et NOMBRE d'emplois sur la zone

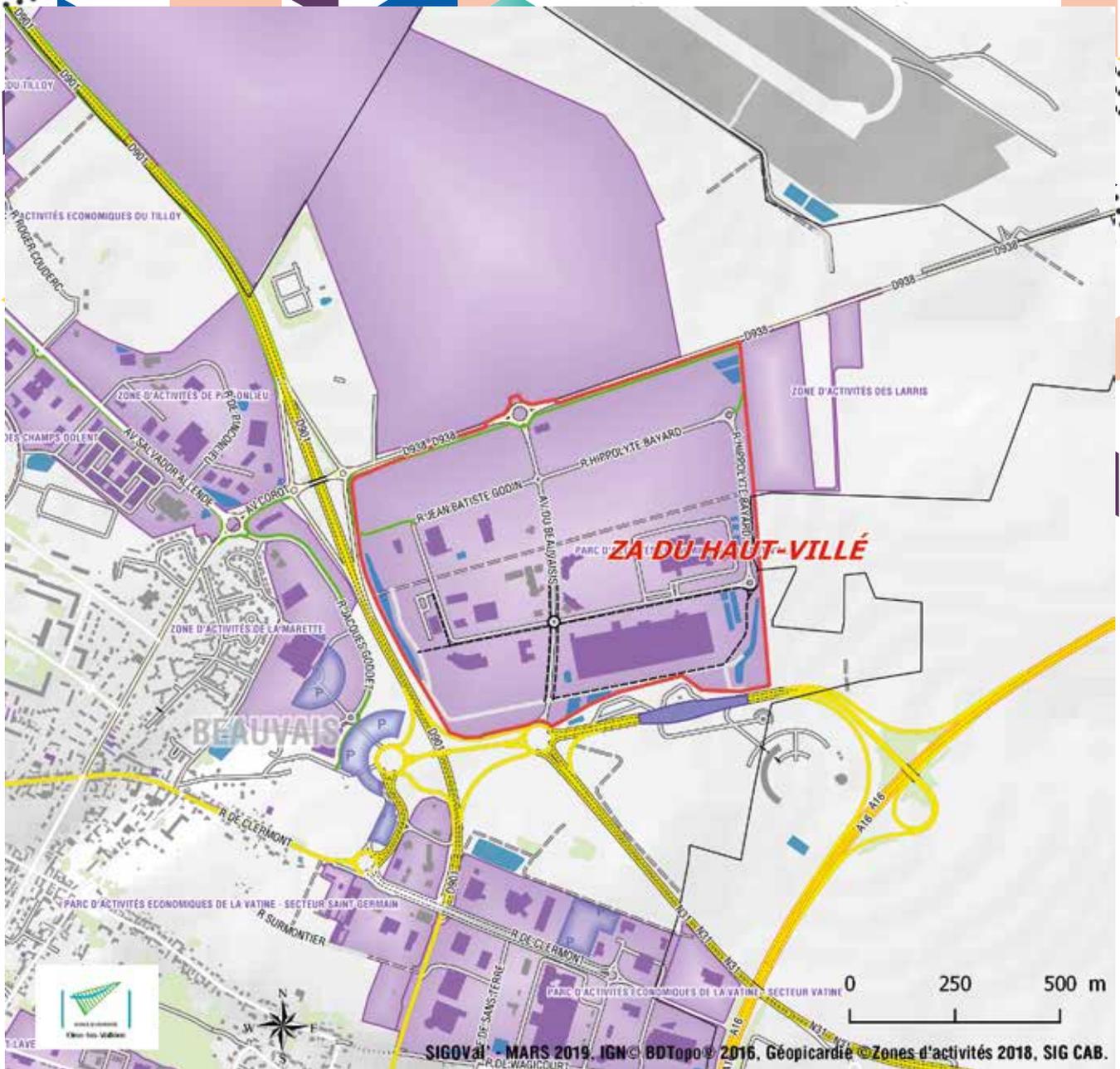
Activités financières, d'assurance et d'immobilier	905
Construction	355
Transports et entreposage	225
Activités spécialisées, scientifiques et techniques	121
Industrie	83
Autre	267

RÉPARTITION



Données SIRENE janvier 2019





PRINCIPAUX ÉTABLISSEMENTS

Nom de l'entreprise	Activité	Tranche d'effectif
OFFICE PUB L HABITAT OPAC OISE	Activités immobilières	500 à 999 salariés
ALPHA DIRECT SERVICES	Entreposage et stockage non frigorifique	200 à 249 salariés
COLAS NORD EST	Construction de routes et autoroutes	100 à 199 salariés
CCMO MUTUELLE	Assurance	100 à 199 salariés
LEROY MERLIN FRANCE	Com. détail de quincaillerie, peintures et verres	50 à 99 salariés
CORETEL EQUIPEMENTS	Const. de réseaux électriques et de télécommunications	50 à 99 salariés
MILLER GRAPHICS PARIS BEAUVAIS	Activités de pré-presses	50 à 99 salariés
SWISS POST SOLUTIONS	Services d'information	50 à 99 salariés
VERDI INGENIERIE COEUR DE FRANCE	Activités d'architecture et d'ingénierie	20 à 49 salariés
MEDIAPOST	Activités des agences de publicité	20 à 49 salariés
EOS CONSTRUCTION	Construction de bâtiments	20 à 49 salariés
COLAS NORD EST	Collecte, traitement et élimination des déchets	20 à 49 salariés
CCMO EVEIL	Accueil de jeunes enfants	20 à 49 salariés
60 DEGRES	Trav. d'installation équipements thermiques et climatisation	10 à 19 salariés
B G CONSTRUCTIONS	Trav. de maçonnerie générale et gros oeuvre de bâtiment	10 à 19 salariés

Données SIRENE janvier 2019

ATLAS des zones d'activités du territoire de l'Agence d'urbanisme Oise-les-Vallées
Beauvais-Tillé / ZAC Beauvais-Tillé

LOCALISATION DE LA ZONE D'ACTIVITÉS



CHIFFRES CLÉS

134 hectares
(superficie de la za)

6 établissements
employeurs

958 emplois

X hectares
de disponibilité foncière

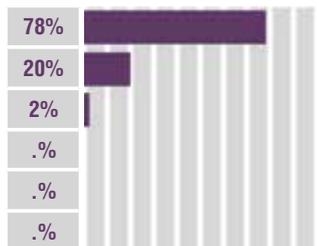
X services
aux entreprises

Données SIRENE janvier 2019

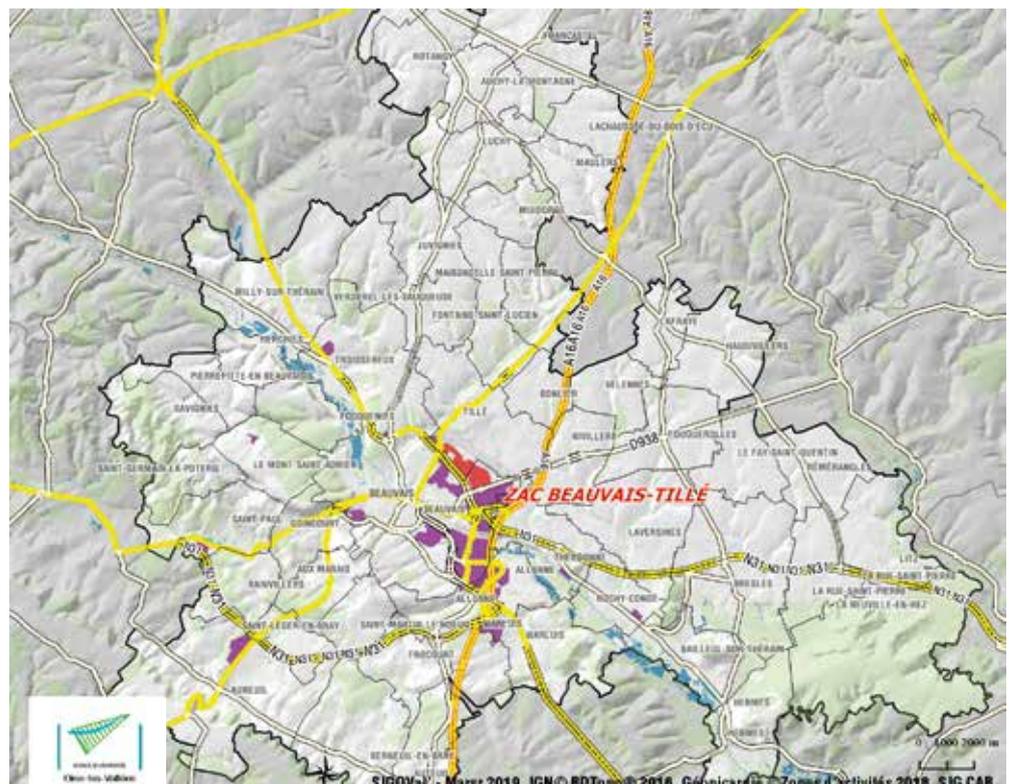
TYPE D'ACTIVITÉ et NOMBRE d'emplois sur la zone

Activités spécialisées, scientifiques et techniques	750
Commerce et réparation automobile	192
Enseignement	16
.	.
.	.
.	.

RÉPARTITION



Données SIRENE janvier 2019



LOCALISATION DE LA ZONE D'ACTIVITÉS



CHIFFRES CLÉS

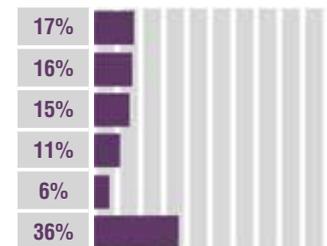
- 94 hectares (superficie de la za)
- 280 établissements employeurs
- 2986 emplois
- X hectares de disponibilité foncière
- X services aux entreprises

Données SIRENE janvier 2019

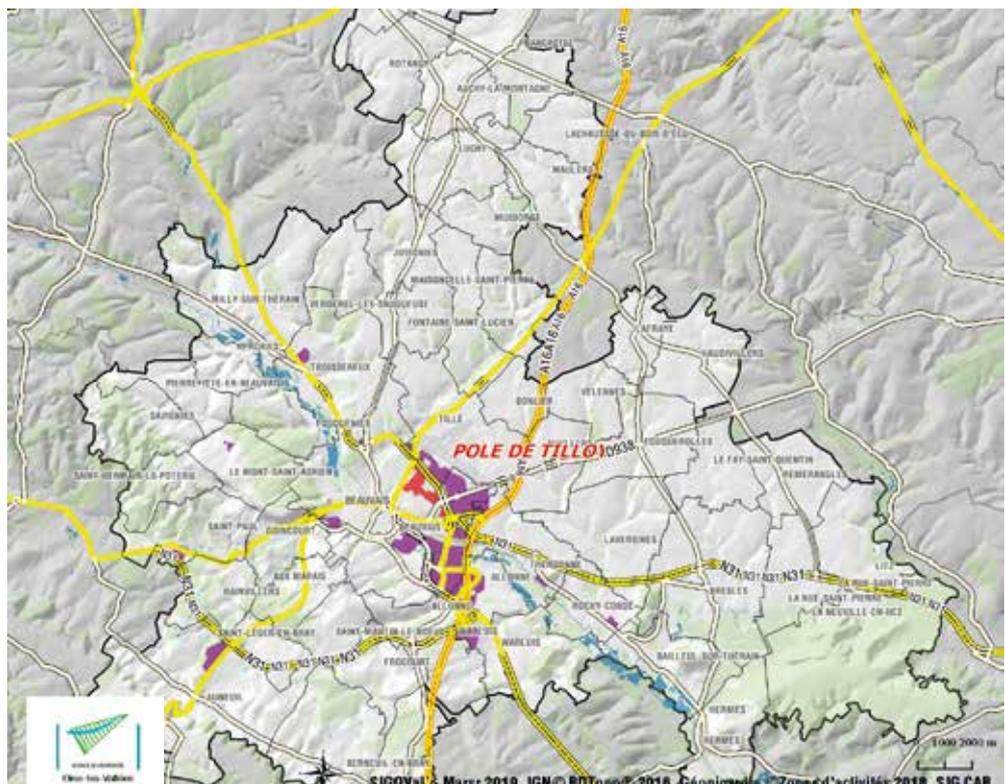
TYPE D'ACTIVITÉ et NOMBRE d'emplois sur la zone

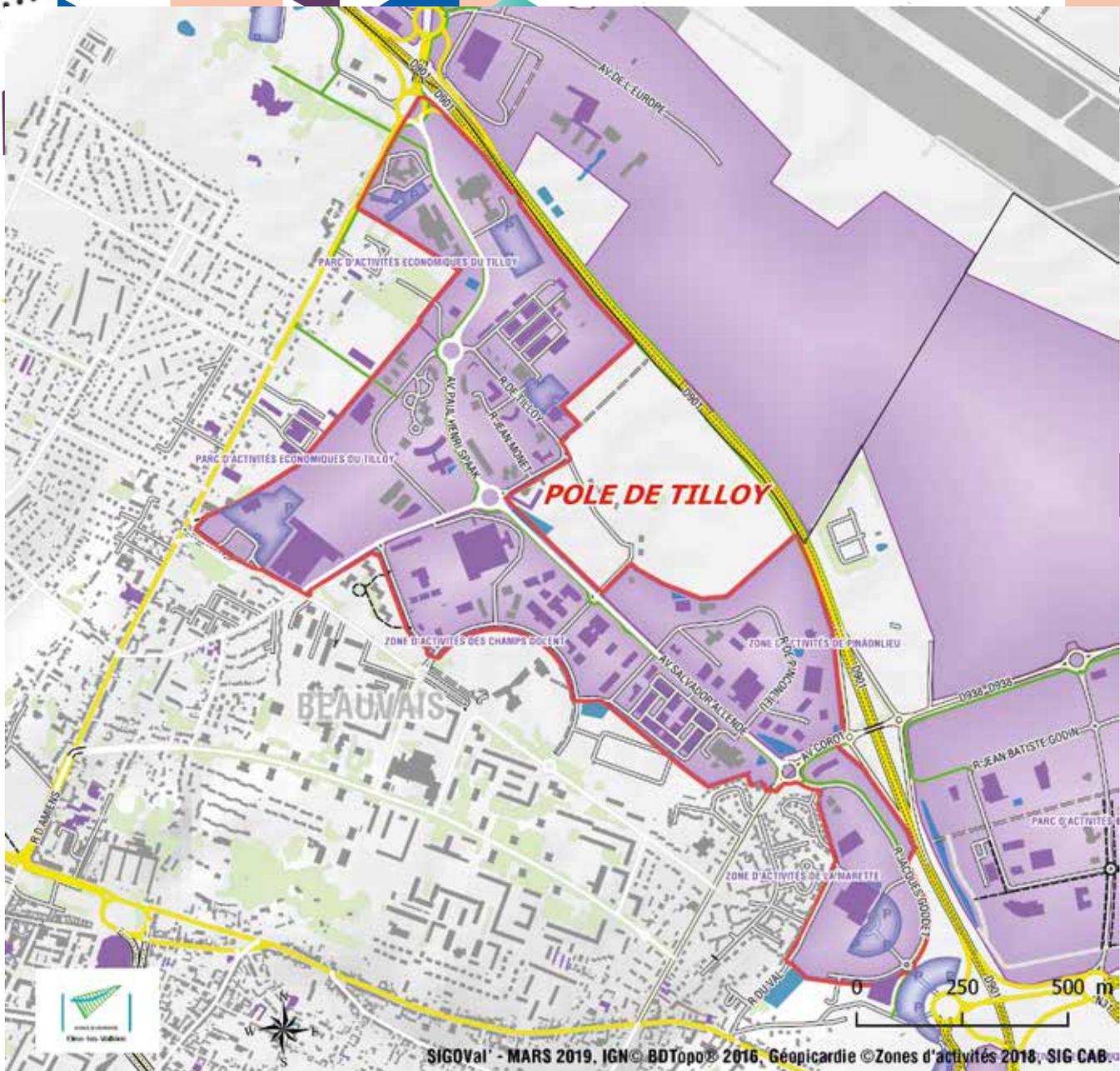
Construction	513
Activités de services administratifs et de soutien	463
Activités spécialisées, scientifiques et techniques	439
Commerce de détail	326
Santé et social	175
Autre	1070

RÉPARTITION



Données SIRENE janvier 2019





PRINCIPAUX ÉTABLISSEMENTS

Nom de l'entreprise	Activité	Tranche d'effectif
BEAUVAIS SERVICE PLUS	Activités liées à l'emploi	100 à 199 salariés
INTERMARCHÉ	Hypermarchés	100 à 199 salariés
SAMSIK II	Nettoyage courant des bâtiments	50 à 99 salariés
POLE EMPLOI	Administration publique des activités économiques	50 à 99 salariés
DECATHLON FRANCE	Autres commerces de détail spécialisés	50 à 99 salariés
LHOTELLIER TRAVAUX PUBLICS	Construction de routes et autoroutes	50 à 99 salariés
AFPI OISE	Formation continue d'adultes	50 à 99 salariés
CFAI OISE	Enseignement	50 à 99 salariés
CMA REG HAUTS DE FRANCE	Enseignement secondaire technique ou professionnel	50 à 99 salariés
ADSEAO	Hébergement médicalisé pour enfants handicapés	50 à 99 salariés
BEAUVAIS MOBILITES	Transports routiers de voyageurs	50 à 99 salariés
SECURITE PREMIERE	Nettoyage courant des bâtiments	20 à 49 salariés
PROPR ECLAIR	Activités nettoyage des bâtiments et nettoyage industriel	20 à 49 salariés
OGF	Services funéraires	20 à 49 salariés
PROSPORT IV	Com. de détail d'articles de sport en magasin spécialisé	20 à 49 salariés

Données SIRENE janvier 2019

ATLAS des zones d'activités du territoire de l'Agence d'urbanisme Oise-les-Vallées

Le Mont Saint-Adrien / Zone d'activités du Mont Saint-Adrien

LOCALISATION DE LA ZONE D'ACTIVITÉS



CHIFFRES CLÉS

- 7 hectares (superficie de la za)
- 2 établissements employeurs
- 24 emplois
- X hectares de disponibilité foncière
- X services aux entreprises

Données SIRENE janvier 2019

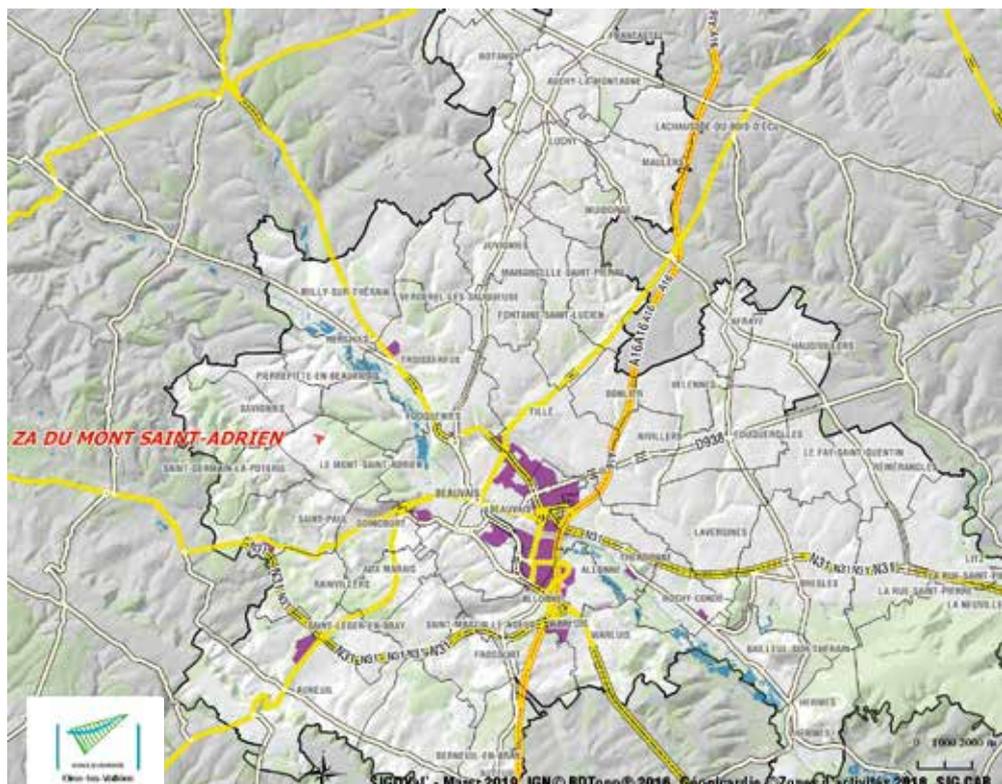
TYPE D'ACTIVITÉ et NOMBRE d'emplois sur la zone

Industrie	22
Construction	2
.	.
.	.
.	.
.	.

RÉPARTITION



Données SIRENE janvier 2019



ATLAS des zones d'activités du territoire de l'Agence d'urbanisme Oise-les-Vallées



AGENCE D'URBANISME ET DE
DÉVELOPPEMENT
DES VALLÉES DE L'OISE
13, Allée de la Faïencerie 60100 CREIL
Tél. 03 44 28 58 58 - Fax. 03 44 28 58 60
www.oiselavallee.org

Directrice de la publication :
Pascalle POUPINOT
Rédaction : Thomas WERQUIN
Cartographie : Philippe COTREBIL
Réalisation : Clothilde MORIAT
Crédit photos (hors crédits spécifiques) :
© Oise-les-Vallées
Mai 2019